

INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz.2108 z późn. zm.) **Wójt Gminy Łubowo informuje, że:**

w dniu 10 grudnia 2013 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Łubowie odbył się **I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż: lokalu użytkowego nr 4** położonego w budynku nr 4 w **Wierzycach** o powierzchni użytkowej **69,60m²** (lokal składa się z: świetlicy, wc, łazienki, korytarza), do którego **przynależy kotłownia** o powierzchni **9,20 m²**. Sprzedaż lokalu użytkowego następuje wraz z udziałem w części **788/3671** w prawie wieczystego użytkowania na okres do dnia 18 listopada 2108 r. w gruncie, tj. w działce o nr ewid. **168/4** o powierzchni **0,41.84 ha**, zapisanej w księdze wieczystej KW nr **PO1G/00072042/6** (bez obciążeń) w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie. Cenę wywoławczą za lokal użytkowy w wysokości **26.000,00 zł brutto**.

Wartość udziału w gruncie wynosi: **46.300,00 zł**

Pierwsza opłata za wieczyste użytkowanie wynosi 25 % ceny gruntu, natomiast opłaty roczne w wysokości 3% ceny gruntu płatne do dnia 31.03 każdego roku, wzrosną one proporcjonalnie do wzrostu ceny lokalu w przetargu. Do pierwszej opłaty za wieczyste użytkowanie i do opłat rocznych będzie doliczony podatek Vat w wysokości 23%.

W wymaganym terminie, tj. do dnia 05.12.2013 r. wadium wpłaciło 5 osób, i tym samym zostały dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

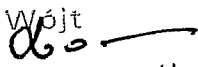
Osoby niedopuszczone do przetargu: brak.

W przetargu uczestniczyło: 2 oferentów.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ żaden z uczestników przetargu nie dokonał minimalnego postąpienia.

Podano do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łubowo na okres 7 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Łubowo.

Łubowo, dnia 12.12.2013 r.

Wójt

mgr inż. Andrzej Łozowski