

Wyjaśnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr 2

Dotyczy: przetargu na Budowę bieżni o nawierzchni poliuretanowej wraz z zapleczem sportowym i modernizacja oświetlenia przy boisku trawiastym w Łubowie

W odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego dot. wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 ze zmianami ze zmianami), wyjaśniam, co następuje:

1. Pytanie:

Proszę o przedstawienie dokumentacji dotyczącej remontu oświetlenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektu branży elektrycznej – dot. remontu oświetlenia. Wyceny należy dokonać zgodnie z informacjami zawartymi w SIWZ oraz poniższą informacją (prosimy pamiętać o rozliczeniu ryczałtowym zadania):

6 Remont oświetlenia boiskowego						
Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				
6	620 KNNR N005-07-01-04-01	Kopanie rowów dla kabli koparko-spycharką w gruncie kat 1-2	m ³			76,800
	1	0,60*0,80*160				76,800
6	630 KNNR N005-07-08-01-21	Układanie kabla YAKY 4x25 w rowach kablowych mechanicznie z naczepy kablowej	metr			160,000
6	640 KNR 510-05-08-07-00	Mufa termokurczlia na kablu aluminiowym wielożyłowym o przekroju 90-120 mm ² w rowie	szt			3,000
6	650 KNNR N005-07-02-04-00	Zasypanie rowów dla kabli koparko-spycharką w gruncie kat 1-2	m ³			76,800
6	660 KNNR N009-10-01-07-00	Demontaż słupa oświetleniowego wraz z uzbrojeniem	szt			5,000
6	670 KNNR N005-10-01-01-00	Montaż słupa oświetleniowego stal wraz z fundamentowaniem	szt			6,000
6	680 KNNR N005-10-03-04-00	Montaż przewodów wciąganych do latarni wys 12 m	kmpl			6,000
6	690 KNNR N005-10-02-03-00	Montaż wysięgnika - poprzeczki rurowej na słupie do montażu projektora oświetleniowego	szt			8,000
6	700 KNNR N005-10-08-05-00	Montaż projektora oświetleniowego 600W na słupie	kmpl			14,000
6	710 CEN N005-10-06-04-00	Montaż monitoringu składający się z 4-ch kamer okablowania i urządzenia monitorującego	kmpl			1,000

2. Pytanie:

W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania przetargowego na: „Budowa bieżni o nawierzchni poliuretanowej wraz z zapleczem sportowym i modernizacja oświetlenia przy boisku trawiastym w Łubowie” niniejszym wnosimy o wyjaśnienie treści SIWZ i prosimy o jednoznaczne określenie zakresu powyższego postępowania.

W przedstawionym na Państwa stronie internetowej SIWZ określone zostało, że:

„PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- a. *przedmiotem opracowania jest projektowana budowa bieżni o nawierzchni poliuretanowej wraz z zapleczem sportowym i modernizacja oświetlenia przy boisku trawiastym w Łubowie”*

Zgodnie z zapisami SIWZ i ustawy prawo zamówień publicznych ofertę sporządza się w oparciu o przedstawioną specyfikację, jednak w Państwa specyfikacji oraz załącznikach nie przedstawiono dokumentacji budynku zaplecza oraz dokumentacji projektowej instalacji elektrycznej, sanitarnej.

Dodatkowo brak jest przedmiarów, o których mowa w treści SIWZ. Załączony do dokumentacji spakowany plik zawiera rysunki oraz część dokumentacji związanej z budową bieżni. Nie zawiera jednak przedmiarów, dokumentacji projektowej budynku oraz dokumentacji projektowej branży elektrycznej i sanitarnej.

Ponieważ zgodnie z zapisami SIWZ „zakres inwestycji określa załączona dokumentacja techniczna i ona jest podstawą wyceny zadania” zatem prosimy o

jednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia i skorygowanie tego przedmiotu w treści SIWZ lub uzupełnienie dokumentacji o brakujące elementy w tym dokumentację projektową budynku zaplecza, dokumentację projektową instalacji elektrycznej, dokumentację projektową instalacji sanitarnej.

Dodatkowo prosimy o przedstawienie decyzji pozwolenia na budowę jako dokumentu uprawniającego do rozpoczęcia inwestycji budowlanej, gdyż w niej mogą pojawić się zapisy istotne z punktu widzenia oferenta.

Warunkowanie przez Państwa jednostkę: „dostarczenia pełnej dokumentacji powykonawczej, w zakresie koniecznym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu przez Zamawiającego upoważnia Wykonawcę do wystawienia ostatecznej faktury VAT.” nakazuje nam zwrócić się do Państwa o przedstawienie w/w pozwolenia na budowę, gdyż organ administracji może nakazać w decyzji pozwolenia na budowę takie wymogi, których oferent może nie spełnić, a powinien być o tym poinformowany na etapie składania oferty.

W związku z powyższym wnosimy o przedstawienie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub wykreślenie z treści SIWZ zapisu „dostarczenia pełnej dokumentacji powykonawczej, w zakresie koniecznym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu przez Zamawiającego upoważnia Wykonawcę do wystawienia ostatecznej faktury VAT”.

Odpowiedź:

Zamawiający publikował brakujące elementy dokumentacji w kolejno następujących po sobie wyjaśnieniach treści SIWZ. Dnia 25.02.2016r. Zamawiający opublikował również ogłoszenie o zmianie treści ogłoszenia, gdzie zaktualizowano zał. 7 (w tym załączono przedmiary).

Zamawiający załącza brakujący projekt budynku wraz z instalacjami oraz **publikuje zbiorcze zestawienie dokumentów po zmianach**, które następowały w trakcie trwania procedury przetargowej.

Plik z dokumentacją, posiadaną przez Zamawiającego stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień i jest do pobrania w dziale „przetargi” – wyjaśnienia SIWZ nr 2.

W punkcie V.2 SIWZ Zamawiający poinformował, iż jest w trakcie procedury uzyskania pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

Budynek zaplecza sportowego należy do obiektów kat. V, stąd przed przystąpieniem do jego użytkowania wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (a co się z tym wiąże konieczne jest uzyskanie od Wykonawcy dokumentacji powykonawczej w zakresie zgodnym z art. 57 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r, Prawo Budowlane Dz.U. z 2013 poz. 1409 ze zm.). Zamawiający podtrzymuje zapis w SIWZ.

Nie zmieniono przedmiaru. W wycenie jednak należy ująć wprowadzone powyżej zmiany.

Dotychczasowy termin składania ofert nie ulega zmianie.

Z poważaniem
Przewodniczący Komisji Przetargowej