

Gniezno, 2017-01-31
Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie
al. Reymonta 21b
62 - 200 Gniezno

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

dotyczący koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Sposób przeprowadzenia narady:

Termin i miejsce przeprowadzenia narady:

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie, ul. Jana Pawła II 9/10
02.02.2017 r.
Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie
Al. Reymonta 21 B 62-200 Gniezno

Oznaczenie kancelaryjne:

GK.Z.6630.51.2017

Opis przedmiotu narady:

sieć kanalizacyjna z przykanalikami oraz sieć wodociągowa

Wierzyce

Imię i nazwisko oraz dane identyfikujące wnioskodawcę:

Inwestor:

Gmina Łubowo

62-260 ŁUBOWO 1

Platnik:

Przedsiębiorstwo EKO WODKAN

62-220 Niechanowo, Żelazkowo

Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Maria Kaźmierska

Geodeta

Imiona i nazwiska uczestników oraz oznaczenie podmiotów, które te osoby reprezentują:

Imię i nazwisko uczestnika	Andrzej Wojciechowski Wojciech Wawrzyniak Aleksander Winkel
	Lech Tatański
	PSE S.A. Oddział w Poznaniu
	ENEA Operator S.A. RD Gniezno
Oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub informacja o przyczynach uczestnictwa w naradzie	PSG Oddział w Poznaniu Gazownia w Gnieźnie

Zgodność z serokopii z oryginałem
str. 1 z 2
2017-02-02

z up. STAROSTY GNIĘZNEJSKIEGO

przewodniczący narady koordynacyjnej
Maria Kaźmierska
[Podpis]

100-443886-100

Stanowiska uczestników narady:

Leszek Sosnowski	
Marta Kalinus	Wójt Gminy Lubowo
Przemysław Nowakowski	INEA S.A. / WSS S.A.
Michał Harembowski	Have Telekom
Grzegorz Kuberka	ICHB PAN PCSS
Bogumił Jagiełlich	Orange Polska
Izabela Kośmicka	Pow. Zarząd Dróg

Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej:

1. Bogumił Jagiellisz – Orange Polska
2. Przemysław Nowakowski – WSS S.A. / INEA S.A.
3. Izabela Kościńska – Pow. Zarząd Dróg

Informacje o podmiotach, których przedstawiciele uczestniczyli w naradzie koordynacyjnej za pomocą środków komunikacji elektronicznej:

1. Lech Tatarski – PSE S.A.
2. Michał Harembowski – HAWE Telekom
3. Grzegorz Kuberka – I Ch B PAN PCSS

Załącznik do protokołu narady koordynacyjnej:

Nazwa branży	Uwagi i zalecenia
ENEA Operator S.A. RD Gniezno	<ul style="list-style-type: none"> - W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do kabla energetycznego wykopy należy prowadzić ręcznie. - Kabel w wykopie zabezpieczyć, zachować normatywną odległość. - Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się na Posternek Energetyczny z 14- to dniowym wyprzedzeniem. - Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy bezwzględnie zgłosić się do ENEA Operator S.A. w Gnieźnie w celu uaktualnienia uzgodnienia
Urząd Gminy Lubowo	- Bez uwag
PSG Oddział w Poznaniu Gazownia w Gnieźnie	<ul style="list-style-type: none"> - Szczegółowy przebieg sieci gazowej należy ustalić na podstawie próbnych przekopów. - W pobliżu sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie. - Na czas wykonywania robót sieć gazową zabezpieczyć przed obsunięciem. - Skrzyżowania z siecią gazową wykonać zgodnie z PN-91/M-34501 i obowiązującymi przepisami. - Zachować normatywne odległości od istniejącej sieci gazowej zgodnie z obowiązującymi przepisami - O terminie rozpoczęcia robót powiadomić pisemnie Gazownię w Gnieźnie.
PSE Oddział w Poznaniu	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt nie koliduje z siecią przesyłową PSE
HAWE Telekom	<ul style="list-style-type: none"> - Na terenie objętym ww. inwestycją znajduje się kabel światłowodowy oznaczony na mapie jako "5t" w postaci rurociągu kablowego 5xHDPF40/3,7 wraz z ułożonymi w nich

Zgodność zserokopii z oryginałem
 stwierdzam
 2017-02-02
 Gniezno, dnia

z up. STAROSTY GNIEZNEJSKIEGO
 Maria Kucharska
 przewodnicząca rady koordynacyjnej

4 up. STAROSTY GNIEZNEGO
Miejski Urząd Gminy
przewodzący do wykonania

<p>kablami. W tym samym wykopie ułożony jest kabel lokalizacyjny typu XZTKMXpw 2x2x0,6. W połowie głębokości wykopu ułożona jest taśma ostrzegawcza z napisem "Uwaga kabel światłowodowy"</p> <p>- Sposród 5 rur HDPE40/3,7 istniejącego rurociągu, HAWF Telekom jest właścicielem trzech rur HDPE40/3,7 (czarne rury z wyróżnikami: czerwonym, niebieskim, zielonym), ICHB PAN PCSS jest właścicielem dwóch rur HDPE40/3,7 (czarne rury z wyróżnikami: białym i żółtym). W rurze z wyróżnikiem, czerwonym oraz niebieskim znajdują się czynne kable, światłowodowe HAWF Telekom</p> <p>- Wszelkie zbliżenia do istniejącej infrastruktury HAWF Telekom są z zachowaniem technologii budowy określonej w normie ZN-96 TPSA-004 i minimalnej odległości pionowej pomiędzy najbliższymi przegami elementów obu sieci wynoszącej 0,5m. Wszelkie zbliżenia na odległość poniżej 0,5m należy rozważać w kategoriach skrzyżowania.</p> <p>- Przed przystąpieniem do prac ziemnych i przed wykonaniem prześięć za pomocą przecisków należy obowiązkowo wykonać lokalizację istniejącej linii światłowodowej HAWF w terenie, którą należy przeprowadzić z wykorzystaniem map sytuacyjno – wysokościowych, zawierających inwentaryzacje geodezyjną linii światłowodowej oraz wykonanie wykopów próbnych lub detekcję kabla lokalizacyjnego.</p> <p>- W miejscu kolizji z projektowaną należy ją przeprowadzić pod istniejącą magistralą HAWF 5xHDPE40/3,7, instalując na niej dwudzielną rurę ochronną Arot A160PS.</p> <p>Końce rury ochronnej powinny być wyprowadzone od osi skrzyżowania, mierząc prostopadle do kanalizacji kablowej na odległość co najmniej 1,5m</p> <p>- Wszelkie prace odkrywkowe w bezpośredniej bliskości rurociągu HAWF (odległość poniżej 0,5m) należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego i pod odpłatnym nadzorem naszego przedstawiciela. O nadzór ten, należy wystąpić do HAWF Telekom w Legnicy, na minimum 2 tygodnie przed planowanym terminem prowadzenia prac, wskazując jednocześnie dane strony (inwestora lub wykonawcy), która zostanie obciążona kosztami po zakończeniu prac</p> <p>- W przypadku nie zastosowania się do zgłoszeń na Zlecającego (Inwestora lub Wykonawcę) nałożona zostanie kara pieniężna. Zgłosić do odbioru prace zanikowe pracownikowi reprezentującemu właściciela kabla światłowodowego Nadzór nad pracami zanikowymi w bliskiej odległości przebiegającego rurociągu światłowodowego jest odpłatny, a koszty jego zostaną przedstawione inwestorowi na fakturze po zakończeniu tych prac</p> <p>- Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych prac.</p> <p>- Prowadzone roboty budowlane w sąsiedztwie czynnej magistrali</p>	
---	--

HA WE nie mogą zakłócać jej pracy

- Wszelkie prace w sąsiedztwie czynne magistrali należy zgłosić minimum 5 dni przed ich planowanym rozpoczęciem do Centrum Zarządzania Siecią HA WE TELEKOM w Poznaniu (e-mail: noc@hawetelekom.pl)
- Wszelkie odświeżenia w trakcie prowadzenia prac elementy infrastruktury HA WE/PCSS należy je zabezpieczyć i oznakować taśmą z napisem "Uwaga! Kabel światłowodowy". Po zakończeniu prac pozostawić w ziemi w stanie nienaruszonym
- Uzgodnienie jest ważne na okres 12 miesięcy od daty wystawienia i dotyczy jedynie infrastruktury HA WE TELEKOM
- Uzgodnienie nr 5/H/DC/2575MH/02/17 z dnia 02.02.2017 r. stanowi załącznik do protokołu z narady koordynacyjnej

- Na przekazywanych planach sytuacyjnych przebiega istniejąca linia światłowodowa (oznaczona jako „5t”) składająca się z rurociągu kablowego typu 5xHDPF40/3”7 wraz z ułożonymi w nim kablami światłowodowymi.

Wraz z rurociągiem, na głębokości jego posadowienia ułożony jest kabel lokalizacyjny typu XZTKMXpw 2x2x0,6. W połowie głębokości posadowienia rurociągu kablowego ułożona jest taśma ostrzegawcza z napisem: „Uwaga – Kabel światłowodowy”.

- ICHB PAN PCSS jest właścicielem części infrastruktury linii światłowodowej.

ICHB PAN PCSS jest właścicielem części infrastruktury linii światłowodowej z wyróżnieniem białym ułożony jest kabel światłowodowy typu Z-XOTKtsd 26J+10Jn relacji Sochaczew-Poznań.

- W sprawie pozostałej części infrastruktury prosimy kontaktować się z firmą HA WE Telekom z siedzibą w Legnicy przy ul. Działkowej 38.

- Lokalizację istniejącej linii światłowodowej w terenie należy potwierdzić z wykorzystaniem map sytuacyjno-wysokościowych, zawierających geodezyjną inwentaryzację linii światłowodowej poprzez wykonanie przekopów próbnych.

- Wszelkie prace w miejscach kolizji oraz zbliżeń do linii światłowodowej należy wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego pod nadzorem właściciela linii światłowodowej. Wszelkie odkryte w trakcie prowadzenia prac elementy infrastruktury linii światłowodowej muszą być odpowiednio zabezpieczone a przed zasypaniem podlegają odbiorowi przez służby techniczne właścicieli linii światłowodowej.

- Linie światłowodową w miejscach kolizji należy zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną, zachowując normatywne parametry (ZN-96 TPSA-004).

- Wszelkie koszty związane z budową sieci telewizyjnej kablowej oraz z zabezpieczeniem linii światłowodowej (w tym wszelkie materiały i prace nakładcze) nie będą obciążać właścicieli linii światłowodowej

- Prace związane z zabezpieczeniem linii światłowodowej powinién wykonać wskazany przez ICHB PAN PCSS i HA WE Telekom Sp. z o.o. wykonawca lub należy je prowadzić

ICH B PAN PCSS

zgodność z oryginałem
stwierdzam
2017-02-02
Gniezno, dnia

2 up. STAROSTY GNIEZNEGO
Miejski Urząd Gminy
Gniezno, dnia

<p>pod nadzorem służb technicznych ICHB PAN PCSS !lub HAWĘ Telekom Sp. z o.o. na koszt inwestora.</p> <p>- Nadzór przedstawicieli właścicieli linii światłowodowej jest płatny. o ustanowienie nadzoru należy wystąpić pisemnie z minimum 2 tygodniowym wyprzedzeniem zlecając pisemnie pełnienie nadzoru na uzgodnionych wcześniej warunkach.</p> <p>- Należy z wyprzedzeniem informować właścicieli linii światłowodowej o terminach prowadzenia prac: z min. 2-tygodniowym wyprzedzeniem, w przypadku prac prowadzonych na infrastrukturze linii światłowodowej, z min. 1-dniowym wyprzedzeniem w przypadku prac prowadzonych w zbliżeniu do linii światłowodowej, powołując numer i datę niniejszego pisma:</p> <p>a) Centrum Zarządzania Siecią ICHB PAN PCSS: tel. 61 858 20 15, mail: noc@man.poznan.pl <mailto: noc@man.poznan.pl>, b) Centrum Zarządzania Siecią HAWĘ Telekom Sp. z o.o.: tel. 61 861 48 64 mail: noc@hawetelekom.pl.</p> <p>- Niniejsze uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy. Powyższe warunki techniczne zapewniają tylko zachowanie dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych linii światłowodowej, bez poprawy jakości.</p> <p>- Uzgodnienie nr L.dz.466/02/17 z dnia 07.02.2017 r. stanowi załącznik do protokołu z narady koordynacyjnej</p>	
--	--

Zgodność z serokopii z oryginałem
stwierdzam
Gniezno, dnia 2017-02-02

z up. STAROSTY GNIEZNEŃSKIEGO
Maria Kozłowska
przewodnicząca rady koordynacyjnej

z up. STAROSTY GNIEZNEŃSKIEGO
Maria Kozłowska
przewodnicząca rady koordynacyjnej

Jednostka Projektowa:
Przedsiębiorstwo EKO WODKAN
Żelazkowo 51
62-220 Niechanowo
Inwestor:
Gmina Łubowo
62-260 Łubowo 1

Dotyczy: Uzgodnienia i warunków technicznych zabezpieczenia linii światłowodowej HAWE TELEKOM kolidującej z projektem budowy kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompownią ścieków oraz siecią wodociągową w m. Wierzyce, gm. Łubowo (znak sprawy GK.Z.6630.51.2017).

W odpowiedzi na Państwa projekt omawiany w dniu 2 lutego 2017 roku na Naradzie Koordynacyjnej w Powiatowym Zarządzie Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, HAWE TELEKOM sp. z o.o. potwierdza, że na obszarze objętym projektowaną inwestycją znajduje się czynny rurociąg teletechniczny, oznaczony na mapach geodezyjnych symbolem "St", będący własnością HAWE TELEKOM (3 rury) oraz ICHB PAN PCSS (2 rury). Niniejszym pismem **uzgadniamy** warunkiem prowadzenia prac zgodnie z warunkami technicznymi dotyczącymi zabezpieczenia istniejącego rurociągu HAWE TELEKOM w miejscach kolizji.

1. Wszelkie zbliżenia do istniejącej infrastruktury HAWE TELEKOM możliwe są z zachowaniem technologii budowy określonej w normie ZN-96 TPSA-004 i minimalnej odległości pomiędzy najbliższymi brzegami elementów obu sieci wynoszącej 0,5 metra. Wszelkie zbliżenia na odległość poniżej 0,5 metra należy rozważać (projektować i budować) w kategoriach skrzyżowania. 2. Na zatęszczonych mapie pogładowo zaznaczono istniejącą linię światłowodową w postaci rurociągu kablowego 5XHDPE40/3,7 wraz z ułożonymi w nich kablami. W tym samym wykopie ułożony jest kabel lokalizacyjny typu XZTKMXpw 2x2x0,6. W potowie głębokości wykopu ułożona jest taśma ostrzegawcza z napisem "Uwaga! Kabel światłowodowy". 3. Spółród 5 rur HDPE40/3,7 istniejącego rurociągu HAWE TELEKOM jest właścicielem trzech rur HDPE40/3,7 (czarne rury z wyróżnikami odpowiednio: czerwonym, niebieskim, zielonym), ICHB PAN PCSS jest właścicielem dwóch rur HDPE40/3,7 (czarne rury z wyróżnikami odpowiednio: biały, żółty). W rurach z wyróżnikami w kolorach czerwonym i niebieskim znajdują się **czynne** magistralne kable światłowodowe HAWE TELEKOM. 4. Przed przystąpieniem do prac należy obowiązkowo przeprowadzić lokalizację istniejącej linii światłowodowej HAWE TELEKOM w terenie, która należy wykonać z wykorzystaniem map sytuacyjno-wysokościowych, zawierających inwentaryzację geodezyjną linii światłowodowej oraz wykonanie wykopów próbnych i detekcję kabla lokalizacyjnego. Wykonane prace lokalizacyjne należy potwierdzić protokołarnie z przedstawicielem służb technicznych HAWE TELEKOM. 5. W miejscach skrzyżowania projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej należy przeprowadzić **pod** istniejącą linią światłowodową HAWE TELEKOM, a rurociąg kablowy 3XHDPE40/3,7 należy zabezpieczyć ochronną rurą dwudzielną Arot A160PS (w przypadku braku

rury osłonowej). Końce rury ochronnej powinny być wyprowadzone od osi skrzyżowania z obu stron na odległość co najmniej 1,5 metra. Odległość pionowa między zewnętrzными kręgiem i obwodami sieci w miejscach skrzyżowania powinna wynosić co najmniej 0,5 metra. Wszystkie odsłonięte w trakcie prowadzenia prac elementy infrastruktury HAWE TELEKOM należy zabezpieczyć i oznakować taśmą z napisem „Uwaga! Kabel światłowodowy”. Po zakończeniu prac pozostawić w ziemi w stanie nienaruszonym.

7. Wszystkie prace odkrywkowe w bezpośredniej bliskości rurociągu HAWE TELEKOM (odległość poniżej 0,5 metra), należy wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego i pod nadzorem naszego przedstawiciela. O nadzór ten, należy wystąpić do HAWE TELEKOM, na minimum 2 tygodnie przed planowanym terminem prowadzenia prac, wskazując jednocześnie dane strony (inwestora lub wykonawcy), która zostanie obciążona kosztami po zakończeniu prac.

8. Wszystkie inne prace w sąsiedztwie naszej czynnej magistrali należy zgłosić minimum 5 dni przed ich planowanym rozpoczęciem do Centrum Zarządzania Siecią HAWE TELEKOM w Poznaniu (e-mail: noc@hawetelekom.pl).

9. W przypadku nie dostosowania się do zgłoszeń, o których mowa w pkt. 7 oraz pkt. 8 na Zlecającego (Inwestora lub Wykonawcę) nałożona zostanie kara pieniężna w wysokości równej opłacie za jedną wizytę nadzoru.

10. Prowadzone roboty budowlane w sąsiedztwie czynnej magistrali HAWE TELEKOM nie mogą zakłócać jej pracy.

11. Wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem infrastruktury HAWE TELEKOM nie będą obciążać właściciela linii światłowodowej.

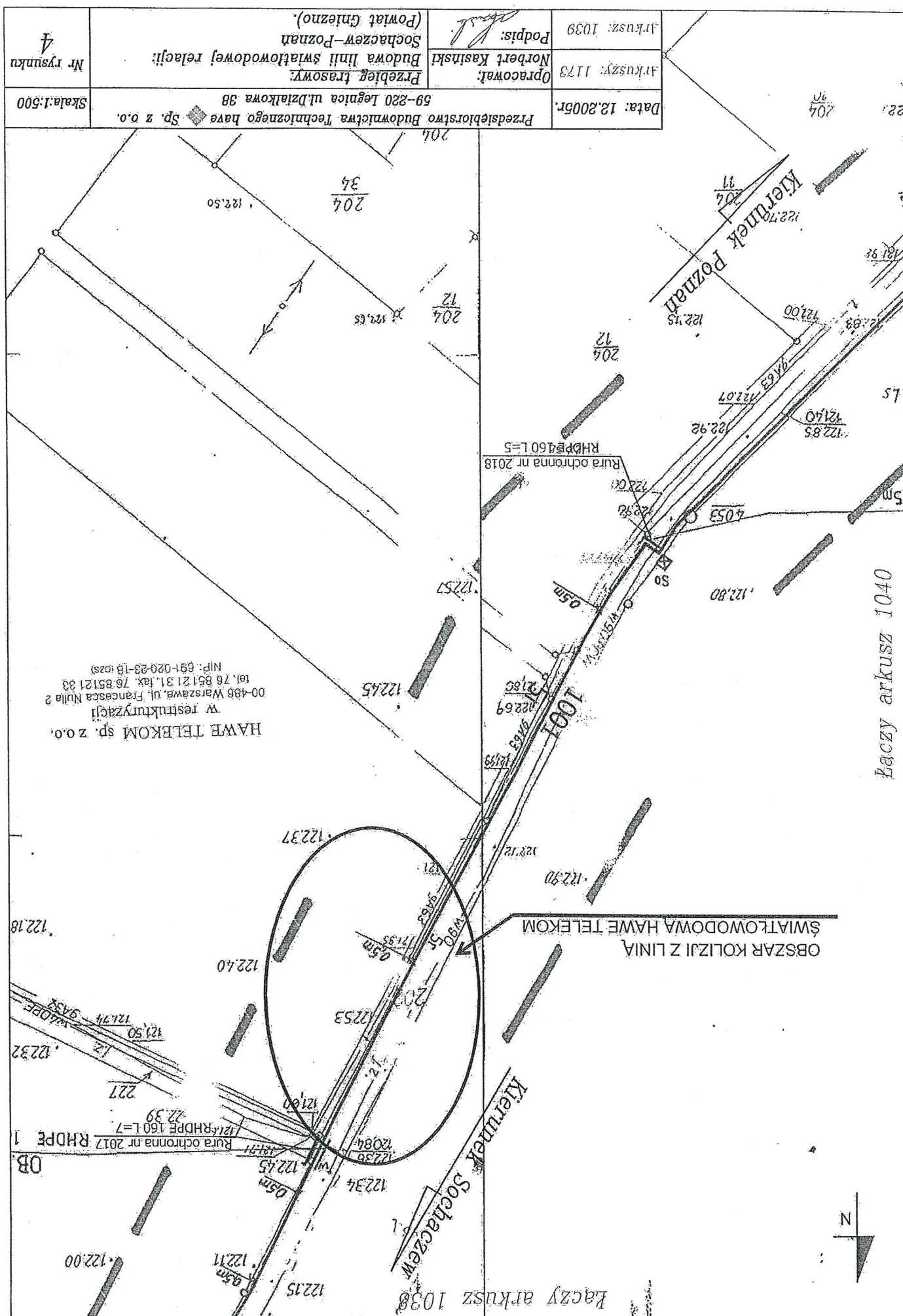
12. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną, wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych prac.

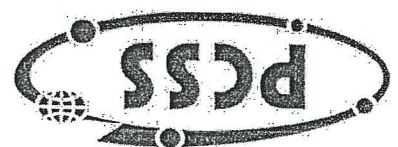
13. **Z treścią niniejszego dokumentu należy zapoznać wykonawcę robót, kierownika budowy oraz osoby fizycznie wykonujące prace.**

Niniejsze uzgodnienie jest ważne przez okres 12 miesięcy od daty wystawienia i dotyczy jedynie infrastruktury HAWE TELEKOM. Należy osobno uzyskać uzgodnienie od pozostałych Właścicieli infrastruktury.

Z poważaniem
H. Chyba H. Chyba
2017-02-02

HAWE TELEKOM sp. z o.o.
w strukturze sp. z o.o.
00-486 Warszawa, ul. Franciszka Nulła 2
tel. 76 851 21 31, fax. 76 851 21 33
NIP: 691-020-23-18, REGON: 004052152





Poznań 07.02.2017r

LdZ. 466/02/17

Powiatowy Zarząd Geodezji,
Kartografii, Katastru
i Nieruchomości
Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej
Aleje Reymonta 21b
62-200 Gniezno

UZGODNIENIE

Przebiegu projektowanej kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompownią ścieków oraz sieci wodociągowej w miejscowości Wierzyce oraz sposobu zabezpieczenia istniejącej linii światłowodowej ICHB PAN PCSS relacji Sochaczew - Poznań

W odpowiedzi na Panstwa maila z dnia 01.02.2017r uprzejmie informujemy, ze **uzgadniamy** przebieg trasowy projektowanej kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompownią ścieków oraz sieci wodociągowej w miejscowości Wierzyce. Jednocześnie podajemy warunki techniczne do zabezpieczenia istniejącej linii światłowodowej na skrzyżowaniach i prowadzenia prac w jej zbliżeniu.

1. Na przekazanym planie sytuacyjnym przebiega istniejąca linia światłowodowa (oznaczona jako 5t) składająca się z rurociągu kablowego typu 5xHDPPE40/3,7 wraz z ułożonymi w nim kablami światłowodowymi. Wraz z rurociągiem, na głębokości jego posadowienia ułożony jest kabel lokalizacyjny typu XZTKMXpw 2x2x0,6. W połowie głębokości posadowienia rurociągu kablowego ułożona jest taśma ostrzegawcza z napisem: „*Uwaga - Kabel światłowodowy*”.

2. ICHB PAN PCSS jest właścicielem części infrastruktury linii składającej się w szczególności z 2 rur typu HDPPE 40/3,7 koloru czarnego z wyróżnikiem białym i złotym; w rurze z wyróżnikiem białym ułożony jest kabel światłowodowy typu Z-XOTKisd 26J+10Jn relacji Sochaczew-Poznań. W sprawie pozostałej części infrastruktury prosimy kontaktować się z firmą HAWB Telekom z siedzibą w Legnicy przy ul. Działkowej 38.

3. Lokalizację istniejącej linii światłowodowej w terenie należy potwierdzić z wykorzystaniem map sytuacyjno-wysokosciowych, zawierających geodezyjną inwentaryzację linii światłowodowej poprzez wykonanie przekopów próbnych i/lub za pomocą lokalizatora z wykorzystaniem kabla lokalizacyjnego. Tak ustalony przebieg linii światłowodowej należy trwale i widocznie oznaczyć w terenie na cały czas prowadzenia prac budowlanych w obrębie linii światłowodowej, związanych z realizacją inwestycji.

4. Wszelkie prace w miejscach kolizji oraz zbliżeń do linii światłowodowej należy wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego pod nadzorem właścicieli linii światłowodowej. Wszelkie odkryte w trakcie prowadzenia prac elementy infrastruktury

Linie światłowodowe muszą być odpowiednio zabezpieczone a przed zasypaniem podlegają odbiorowi przez służby techniczne właścicieli linii światłowodowej.

5. Linie światłowodowe w miejscach kolizji należy zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną, zachowując normatywne parametry (ZN-96 TP5A-004).

6. Wszelkie koszty związane z budową sieci kanałizacji sanitarnych, przepompowni i sieci wodociągowej oraz z zabezpieczeniem linii światłowodowej (w tym wszelkie materiały i prace nakładowe) nie będą obciążać właścicieli linii światłowodowej.

7. Prace związane z zabezpieczeniem linii światłowodowej powinien wykonać wskazany przez ICHB PAN PCSS i HAWF Telekom Sp. z o.o. wykonawca lub należy je prowadzić pod nadzorem służb technicznych ICHB PAN PCSS i/lub HAWF Telekom Sp. z o.o. na koszt inwestora.

8. Nadzór przedstawicieli właścicieli linii światłowodowej jest planowy. O ustanowienie nadzoru należy wystąpić pisemnie z minimum 2 tygodniowym wyprzedzeniem zlecając pisemnie pełnienie nadzoru na uzgodnionych wcześniej warunkach.

9. Należy z wyprzedzeniem informować właścicieli linii światłowodowej o terminach prowadzenia prac: z min. 2-tygodniowym wyprzedzeniem, w przypadku prac prowadzonych na infrastrukturze linii światłowodowej, z min. 1-dniowym wyprzedzeniem w przypadku prac prowadzonych w zbliżeniu do linii światłowodowej, powołując numer i datę niniejszego pisma:

a) Centrum Zarządzania Siecią ICHB PAN PCSS, tel. 61 858 20 15,

mail: noc@man.poznan.pl

b) Centrum Zarządzania Siecią HAWF Telekom Sp. z o.o., tel. 61 861 49 35,

mail: noc@hawftelekom.pl

10. Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać powyższych warunków i uzgodnień. Każdy przypadek nieprzestrzegania niniejszych warunków będzie skutkował powiadomieniem właściwych organów nadzoru budowlanego i wstrzymaniem robót.

11. Wszelkie uszkodzenia istniejącej linii światłowodowej wymagają wymiany kabla światłowodowego na odcinku międzyzłączowym. Sprawa uszkodzenia zostanie obciążony całkowitą kwotą kosztów wymiany kabla i usunięciem wszystkich skutków uszkodzenia – w tym także odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z zerwaniem transmisji danych.

12. Z treści niniejszego dokumentu należy zapoznać wykonawcę robót, kierownika budowy oraz osoby fizycznie wykonujące prace.

13. Niniejsze uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy.

Powyższe warunki techniczne zapewniają tylko zachowanie dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych linii światłowodowej, bez poprawy jakości.

Z poważaniem

Z-ca Pielomocnika
Dyrektora Instytutu d/s PCSS
dr inż. M. Stroiński

Do wiadomości:
HAWF Telekom Sp. z o.o.
ul. Działkowa 38
59-220 Legnica
Grzegorz Kuberka

Egz. 1
+ wys. w rylonie

WÓJT GMINY ŁUBOWO

WIERZYZCE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,
DZIAŁKI NR EWID. 207/5, 207/2

Plan zatwierdzony Uchwałą Nr XXVI/220/2005 Rady Gminy Łubowo
z dnia 23 września 2005 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego
Nr. 155 poz. 4229 z dnia 10.11.2005r.

AUTORZY:

mgr inż. arch. EWA PIETZ
Główny Projektant
upr. nr 771/88
OI Urb Z-133

mgr MARIA KACZMAREK
z Zespołem
upr. nr 923/89
OI Urb Z-131

Plan opracowano na podstawie Uchwały Rady Gminy Łubowo
nr XVII/149/2004 z dnia 9.11.2004 r.

z Urzędu Wójta Gminy
Maria Kaimus
Inspektor

6.12.16

Odpis

UCHWAŁA NR XXVI/220/2005

RADY GMINY ŁUBOWO

z dnia 23 września 2005r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w WIERZYCACH, działki o nr ewid.207/5, 207/2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z 2003 r. ze zmianami) Rada Gminy Łubowo uchwała co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w WIERZYCACH, działki o nr ewid.207/5, 207/2
2. Granice obszaru objętego uchwałą stanowią granice działek o numerach ewidencyjnych 207/5, 207/2 łącznie 5,0 ha.
3. Obszar i zakres opracowania planu są zgodne z uchwałami Rady Gminy Łubowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w WIERZYCACH, działki o nr ewid.207/5, 207/2: Nr XVII/149/2004 z dnia 9.11. 2004r. oraz z uchwałą XXXXVIII/573/02 z dnia 9.07. 2002r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubowo.
4. Plan miejscowy składa się z treści niniejszej uchwały oraz integralnych części:

- 1) rysunku planu – w skali 1:1000 – stanowiącego załącznik nr 1
- 2) rozstrzygnięcia dotyczącego rozpatrzenia wniosków złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 2

- 3) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w czasie wyłożenia do publicznego wglądu – załącznik nr 3
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania należących do zadań własnych gminy – załącznik nr 4

ROZDZIAŁ 1

Przepisy ogólne

§ 2

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały,
- 3) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Łubowo,
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na obszarze w obrębie linii rozgraniczających, określone symbolem,
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 6) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć wartość określającą minimalną odległość podaną w mb, w jakiej mogą się znajdować lica ścian lub narożników budynków. Określenie nieprzekraczalnej linii zabudowy oznacza, że istnieje możliwość równoległego w stosunku do usytuowania na rysunku planu cofnięcia budynku w głąb działki,
- 7) przedsięwzięciach, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany lub o przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych

- z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko - Dz.U. Nr 257 z dnia 3 grudnia 2004 r.,
- 8) siedlisku przyrodniczym - należy przez to rozumieć obszar określony w ustawie o ochronie przyrody tj. obszar lądowy lub wodny, naturalny lub półnaturalny lub antropogeniczny wyodrębniony w oparciu o cechy geograficzne, abiotyczne i biotyczne określony w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 z 2004 r.).
- 9) tronie działki – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wyjazd lub wejście na działkę.
- 10) małej gastronomii- należy przez to rozumieć lokal gastronomiczny w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, posiadającym najwyżej jeden lokal mieszkalny.

§ 3

1. Zakres opracowania planu obejmuje następującą problematykę określona w art. 15 ust. 2 ustawy:
- 1) określenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 7) szczegółowe zasady podziału nieruchomości objętej planem;
 - 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

2. Zakres opracowania nie obejmuje określenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów z uwagi na nie występowanie wymienionych elementów w obszarze opracowania. Ustala się, że nie występuje potrzeba określenia szczególnych warunków

zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakazu

zabudowy.

§ 4

Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru opracowania planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu wraz z oznaczeniami literowymi,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) kierunki kalenic dachowych,

ROZDZIAŁ 2

Przepisy szczegółowe

§ 5

Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN - 3MN, na których przeznaczeniem podstawowym są budynki mieszkalne, wraz z budynkami gospodarczymi lub garażami. Przeznaczenie dopuszczalne mogą stanowić usługi bytowe: handel, mała gastronomia, usługi turystyczne, urządzenia związane z funkcjonowaniem lokalnych systemów infrastruktury technicznej lub telekomunikacyjnej. Przeznaczenie dopuszczalne może być zlokalizowane w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, posiadającym nąwyższej jeden lokal mieszkalny, przy czym usługi stanowiące przeznaczenie dopuszczalne nie mogą zajmować więcej niż 30 % powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.
2. Ustala się tereny dróg gminnych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1KD, 2KD.
3. Ustala się tereny dróg dojazdowych, wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDW - 4 KDW,
4. Ustala się teren drogi pożarowej, oznaczony na rysunku planu symbolami 1Kp,

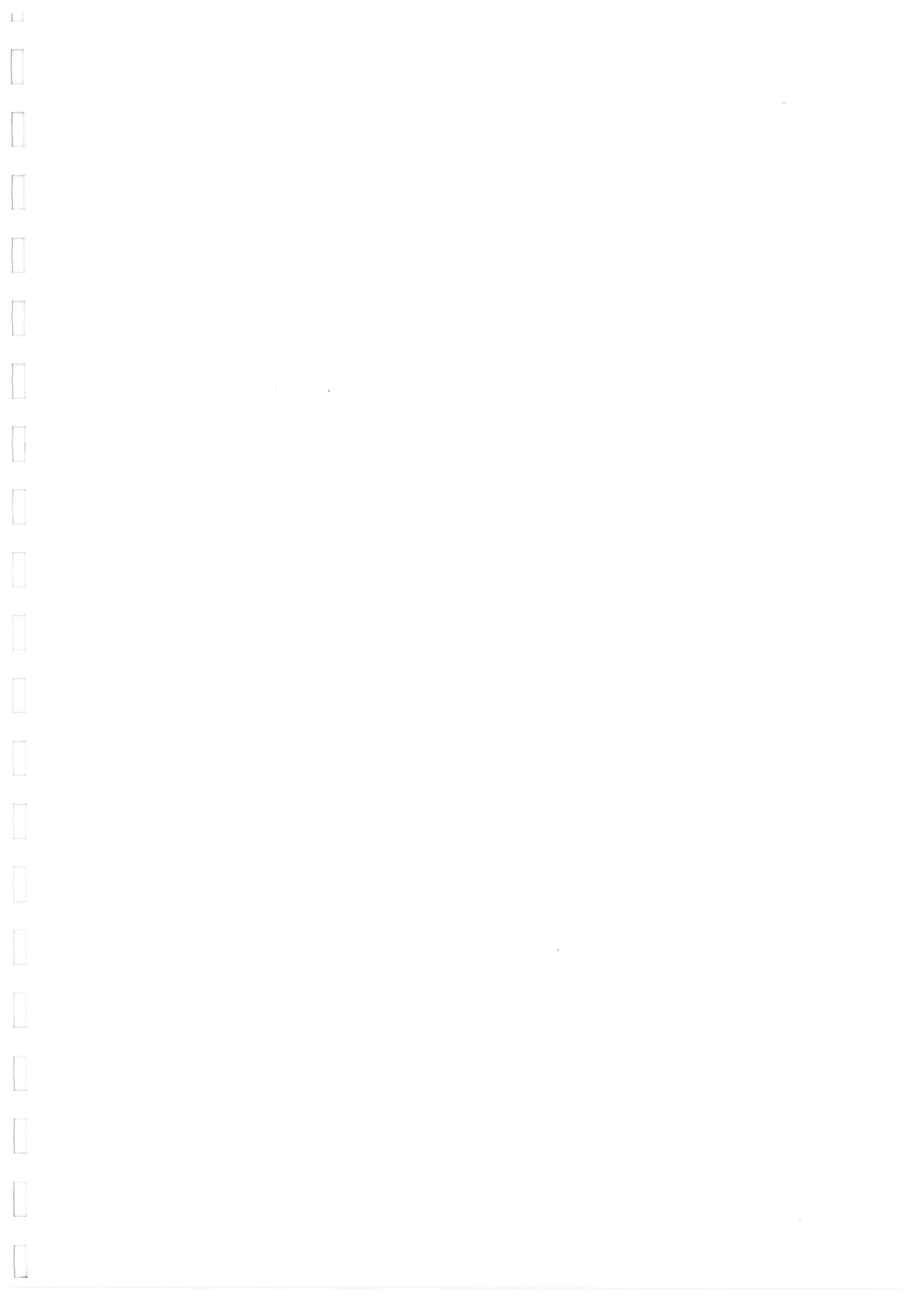
§ 6

Wprowadza się następujące zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego:

- Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
1. Nakazuje się respektować wskaźniki określone w § 10 ust. 1,
 2. W zakresie ochrony przeciwpowodziowej, ustala się obowiązki uzgadniania dokumentacji projektowej obiektów budowlanych wymienionych w przepisach szczególnych,
 3. Zakazuje się przekształceń powierzchni ziemi, zakłócających naturalną rzeźbę terenu,
 4. Zakazuje się odprowadzać nieczystości płynne do gruntu,
 5. Dla odprowadzenia wód opadowych ustala się rozwiązania indywidualne w postaci studni chłonnych lub odprowadzenie powierzchniowe na tereny zielone wokół zabudowań,
 6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło preferuje się lokalne źródła opalania paliwami ekologicznymi.
 7. Odpady komunalne i komunalno-podobne należy gromadzić w granicach posesji, w sposób umożliwiający zorganizowany wywóz na składowisko odpadów,
 8. Przewiduje się docelowo odprowadzenie ścieków poprzez sieć kanalizacyjną do oczyszczalni komunalnej. Do czasu zrealizowania systemu odprowadzenia ścieków dopuszcza się szczególne zbiorniki bezodpływowe zlokalizowane na działkach, atestowane, opróżniane okresowo,
 9. Należy adaptować istniejącą zielen: zadrzewienia i zakrzewienia,
 10. Wprowadzić zieleni ozdobną oraz zadrzewienia i zakrzewienia na granicy działek. Stosować rośliny z przewagą gatunków rodzimych, dostosowane do danego siedliska przyrodniczego.

§ 7

1. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych na terenach wiejskich. W tym celu należy respektować parametry i wskaźniki określone w § 10 a ponadto stosować lokalne detale, konwencjonalną kolorystykę i charakterystyczne rozwiązania materiałowe – jasne kolory tynków, znaczący udział drewna i kamienia naturalnego w płaszczyznach elewacji i ogrodzeń.
2. W zagospodarowaniu działek należy stosować gatunki roślin, charakterystyczne dla danego siedliska przyrodniczego. Należy zadbac o jak największą różnorodność gatunków i właściwą kompozycję zieleni.
3. Elementy małej architektury i nawierzchnie stosować w nawiązaniu do lokalnych wzorców i przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów.



- Określa się następujące wymogi wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych:
1. Przy zagospodarowaniu przestrzeni publicznej konsekwentnie przestrzegać zasad dotyczących miejsc i formy w rozmieszczeniu: tablic z nazwami ulic, miejsc dla ogłoszeń i plakatów.
 2. Reklamy na budynkach i reklamy wolnostojące należy objąć określonymi standardami grafiki, liternictwa, kolorystyki. Reklamy wolnostojące wzdłuż drogi należy umieszczać na standardowych stelażach przy zachowaniu jednolitej wysokości nie zagrażającej bezpieczeństwu na drogach.
 3. Elementy zagospodarowania działek typu: bramy, forma grafiki numeracji domów, miejsca na odpady powinny być zbliżone w doborze materiałem i kolorystyką.
 4. Na terenie działek wprowadzić zielen przydomową w części frontowej oraz domową w postaci zielonych balkonów, werand, tarasów.
 5. Dla utrzymania ładunku przestrzeni publicznej należy egzekwować od właścicieli wymogu porządku na terenie przyległym do nieruchomości oraz estetycznego wyglądu ścian i pokryć dachowych.
 6. Należy respektować zasady określone w § 6 ust. 1 – 3 oraz w § 7 ust. 9 i ust. 10.

§ 9

Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

Z uwagi na położenie obszaru opracowania w strefie występowania stanowisk archeologicznych inwestorzy są zobowiązani do zlecenia stałego nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego nad całością prac budowlanych. Sposób realizacji ww. warunków konserwatorskich winien być ustalony z Wydziałem Archeologicznym Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu.

§ 8

11. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 11MN-3MN przeznaczenie podstawowe oraz przeznaczenie dopuszczalne nie mogą należeć do przedsięwzięć dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany ani do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1 Nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć w odległości 30 m od krawędzi lasu, istniejącego poza obszarem opracowania – zgodnie z rysunkiem planu. Ponadto obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy wzdłuż dróg:

- gminnych 1KD i 2KD w odległości 15m od krawędzi jezdnii
- dojazdowych 1KDW - 4KDW w odległości 6m od granic frontowych działek,

2 Parametry zabudowy:

1) budynki mieszkalne jednorodzinne:

- a) gabaryt pionowy: parter plus poddasze o łącznej wysokości nie przekraczającej od poziomu terenu do kalenicy dachu 10m. Dopuszcza się wyższe elementy techniczne, np. kominy,
- b) dachy strome o nachyleniu 25° – 45° z kalenicami ustawionymi zgodnie z rysunkiem planu,
- c) pokrycie dachów: dachówka, materiały imitujące dachówkę lub inne tradycyjne materiały pokryciowe w gamie kolorów od szarego poprzez brązowy, ceglasty do ciemnoczerwonego,
- d) jasne kolory tynków z dopuszczeniem stosowania drewna i kamienia w elewacjach,

2) budynki gospodarcze lub garaże:

- a) należy sytuować zgodnie z rysunkiem planu albo jako dobudowane do budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się zastosowanie obu możliwości równocześnie,
- b) dopuszcza się przesunięcie miejsca lokalizacji budynku gospodarczego lub garażowego w głąb działki wzdłuż tej samej bocznej granicy działki, lecz przy zachowaniu odległości co najmniej 1,5m od tylnej granicy działki,
- c) w przypadku budynków gospodarczych przysięcie na granicy działki przyjęcie takiej wersji usytuowania przez pierwszego z inwestorów realizujących budynek gospodarczy narzuca analogiczne rozwiązanie na działce sąsiedniej,
- d) dopuszcza się zastosowanie zamiast budynków zespolonych na granicy bocznej działki, usytuowanie budynków gospodarczych lub garażowych jako

wolnostojących i zmianę ustalenia kalenicy dachu z równoległego

w stosunku do frontu działki na prostopadłe w stosunku do frontu działki,

e) wysokość od poziomu terenu do okapu dachu maksymalnie 4 m,

f) maksymalna powierzchnia 50 m²,

g) dachy strome, nawisające do dachów budynków mieszkalnych

jednorodzinnych,

3) budynki przeznaczenia dopuszczalnego:

a) przeznaczenie dopuszczalne na terenach 1MN – 3MN może być zlokalizowane

w obrębie kubatury budynku mieszkalnego lub może być dobudowane do

niego od strony bocznej lub tylnej,

b) obowiązują warunki określone w ust. 2 pkt 1, lit. a, b, c, d przy czym

dopuszcza się prostopadłe ustalenie kalenicy dachowej w stosunku do

kalenicy budynku mieszkalnego,

2. Wskaźniki dotyczące zagospodarowania terenu:

1) maksymalny procent zabudowanej powierzchni działki na terenach MN – 25%,

2) Minimalny procent biologicznie czynnej powierzchni działki na terenach MN – 55%

§ 11

Wprowadza się następujące zasady podziału nieruchomości:

1. Dopuszcza się korektę zaznaczonych na rysunku planu podziałów na działki budowlane

pod warunkiem że nie spowoduje ona zmniejszenia wielkości działek o więcej niż 10 %.

2. Dopuszcza się łączenie działek.

3. Zakazuje się wtórnym podziałów działek.

§ 12

Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i

infrastruktury technicznej:

1. Komunikacja

1) dla obsługi komunikacyjnej terenów ustala się układ drogowy który tworzą:

a) istniejące drogi gminne IKD, 2KD poszerzone do szerokości 10 m w liniach

rograniczających doprowadzające ruch do drogi powiatowej Pobiedziska –

Czarniejewo. Poszerzenie dróg gminnych odbywać się będzie kosztem działek

o nr ewid. 207/5, 207/2

b) projektowane drogi dojazdowe wewnętrzne oznaczone symbolami IKDW - 4KDW o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających z poszerzeniami zgodnie z rysunkiem planu:

- drogi IKDW w miejscu, w którym jezdnia powinna ominąć istniejący skraj linii elektroenergetycznej,
- drogę 2KDW i 3KDW w formie placów nawrotu,
- c) projektowana droga pożarowa, oznaczona symbolem IKp o szerokości 5 m w liniach rozgraniczających,

2) ustala się, że w liniach rozgraniczających dróg należy prowadzić sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się prowadzenie sieci przez tereny działek na zasadzie służebności gruntu.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) istniejącą sieć wodociągową ułożoną wzdłuż istniejącej drogi gminnej na terenie wsi Wierzyce doprowadzić siecią rozdzielczą do obszaru objętego opracowaniem,
- 2) woda dla celów przeciwpożarowych powinna być dostępna w ilości zapewniającej jej wymagane zapotrzebowanie dla celów przeciwpożarowych z urządzeń służących do jej dostarczania do celów sanitarnych i technologicznych. W przypadku braku warunków technicznych dopuszcza się inne równorzędne rozwiązanie.

3. W zakresie odprowadzenia ścieków ustala się:

- 1) do czasu budowy kolektora sanitarnego odprowadzającego ścieki do oczyszczalni komunalnej dopuszcza się budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych, atestowanych, okresowo opróżnianych.

4. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną należy:

- 1) projektowaną sieć elektroenergetyczną prowadzić w liniach rozgraniczających dróg o których mowa w ust. 1,
- 2) do czasu skablowania linii elektroenergetycznych niskiego napięcia, które przechoǳą przez tereny oznaczone symbolami 1MN i 3MN, zachować strefę wolną od zainwestowania kubaturowego po 2 m od osi linii

3) energię elektryczną doprowadzić z istniejącej sieci. Stację transformatorową zlokalizować w poszerzonym pasie drogowym, w miejscu oznaczonym EB. Dopuszcza się zmianę lokalizacji stacji transformatorowej, po uzgodnieniu z zakładem energetycznym i uzyskaniu odpowiedniej służebności gruntowej.

5. Dla zaopatrzenia w ciepło należy preferować lokalne ekologiczne źródła spalania paliw.

6. Ustala się w zakresie telekomunikacji zaopatrzenie w łącząca telefoniczne z sieci projektowanej w liniach rozgraniczających dróg.

7. Dopuszcza się lokalizowanie na terenach budownictwa jednorodzinnego urządzeń technicznych obsługi obiektów budowlanych i obiektów pomócnicznych służących zaopatrzeniu w wodę, energię elektryczną oraz związane z odprowadzeniem ścieków lub innymi elementami uzbrojenia pod warunkiem uzyskania odpowiedniej służebności gruntowej.
8. Inne elementy uzbrojenia – na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

§ 13

Do czasu zrealizowania określonego w planie zagospodarowania terenu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie rolnicze.

ROZDZIAŁ 3

Przepisy końcowe

§ 14

Ustala się stawkę, służącą naliczaniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 8 %.

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubowo.

§ 16

Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikiem graficznym nr 1 – rysunek planu stanowiącym integralną część uchwały, podlegają publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§ 17

Uchwała w sprawie niniejszego planu wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

z up. Województwa Wielkopolskiego
Marszałek Województwa Wielkopolskiego
Wiceprezydent
Rady Gminy
Józef Kłobos

16.12.16
16.12.16
16.12.16

WARUNKI TECHNICZNE Budowy sieci kanalizacyjnej

Lokalizacja inwestycji:

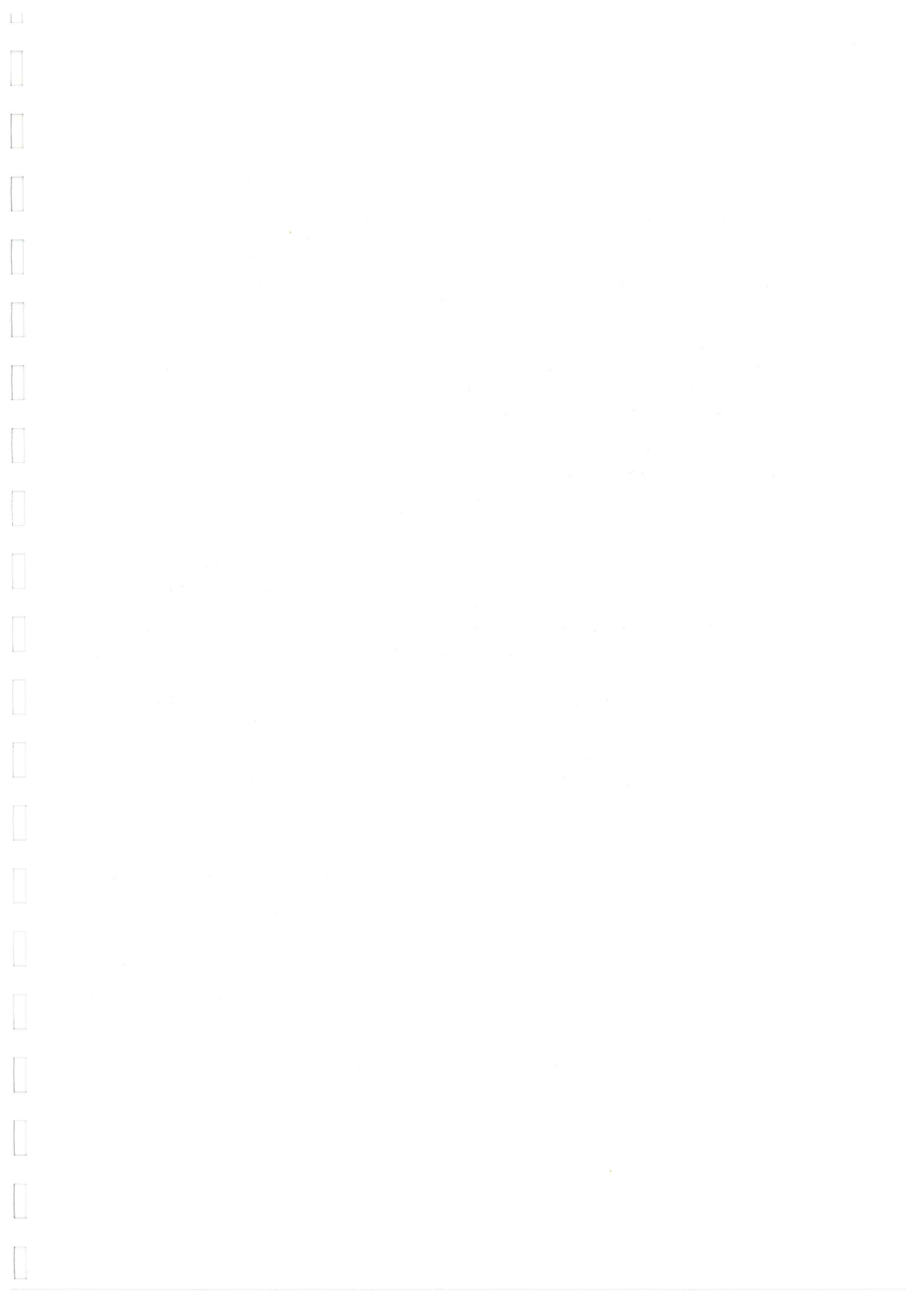
powiat: gnieźnieński
gmina: Łubowo

miejscowość: Wierzyce działki nr 229, 207/42, 207/6, 207/12, 207/13, 207/14, 207/15, 207/16, 207/17, 207/18, 207/19, 207/20, 207/21, 207/22, 207/23, 207/25, 207/26, 207/27, 207/28, 207/29, 207/30, 207/31, 207/32, 207/33, 207/34, 207/35, 207/36, 207/37, 207/38, 207/40, 207/41, 212

Gmina Łubowo informuje, że istnieje możliwość wybudowania sieci kanalizacji
sanitarnej w miejscowościach Wierzyce pod następującymi warunkami:

1. Kolektor tłoczny włączający w sieć istniejącą 90 mm w drodze gminnej dz nr 229
2. Kolektor grawitacyjny wykonany z rur PCV ϕ 200mm jednorodnych litych.
3. W miejscu połączenia przykanalika z siecią główną zamontować studnię ϕ 1000mm lub ϕ 425 mm. W miejscach rozgałęzienia sieci zaprojektować studnię betonową ϕ 1000mm.
4. Projektowaną sieć kanalizacyjną włączyć w istniejącą rurociąg tłoczny za pomocą studni z zasuwami zwrotnymi.
5. Przykanaliki wykonać z rur PCV ϕ 160mm jednorodnych litych i zakończyć studzienką ϕ 425mm.
6. Rurociąg tłoczny wykonać z rur PE ϕ 90 mm
7. Przepompownię ścieków zaprojektować w pasie drogi gminnej dz 212
8. Przebieg trasy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej podlega uzgodnieniu w tutejszym Urzędzie oraz Zespole Uzgadniania Dokumentacji przy właściwym Starostwie Powiatowym na podstawie niniejszych warunków.
9. Roboty instalacyjno- montażowe sieci może wykonać tylko uprawniony podmiot, który jest zobowiązany do zgłoszenia terminu rozpoczęcia i zakończenia prac w tut. Urzędzie. Wykonawca robót musi posiadać przedstawiiciela, który posiada uprawnienia budowlane (uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielných funkcji w budownictwie o specjalności instalacyjnej).
10. Wykonaną sieć zgłosić w stanie odkrytym do tut. Urzędu.
11. Po wykonaniu sieci wodociągowej, a przed użytkowaniem, wykonawca musi dostarczyć do tut. Urzędu pozytywny wynik badań bakteriologicznych wody.
12. Wykonawca udziela min 36-miesięcznej gwarancji na wykonane prace.
13. Celem ustalenia dokładnego przebiegu sieci kanalizacyjnej oraz uzbrojenia wykonać wykopy poszukiwacze. Prace prowadzić ręcznie
14. Niniejsze warunki są ważne przez okres 24-miesięcy od daty wydania.

z up. Wójta Gminy
Marta Kalinowski
Inspektor



UZGODNIENIE

W oparciu o przedstawiony projekt sytuacyjny, uzgodniono rozwiązanie przebiegu sieci kanalizacji sanitarniej w miejscowości Wierzyce, przez teren działek (działki), nr geodezyjny 229,207/42,207/6,207/24,207/39,207/7,207/8, 207/9,207/10,207/11,207/12, 207/13,207/14,207/15,207/16,207/17,207/18,207/19,207/20,207/21, 207/22,207/23,207/25,207/26,207/27, 207/28,207/29,207/30,207/31,207/32, 207/33,207/34,207/35, 207/36,207/37,207/38,207/40,207/41,212

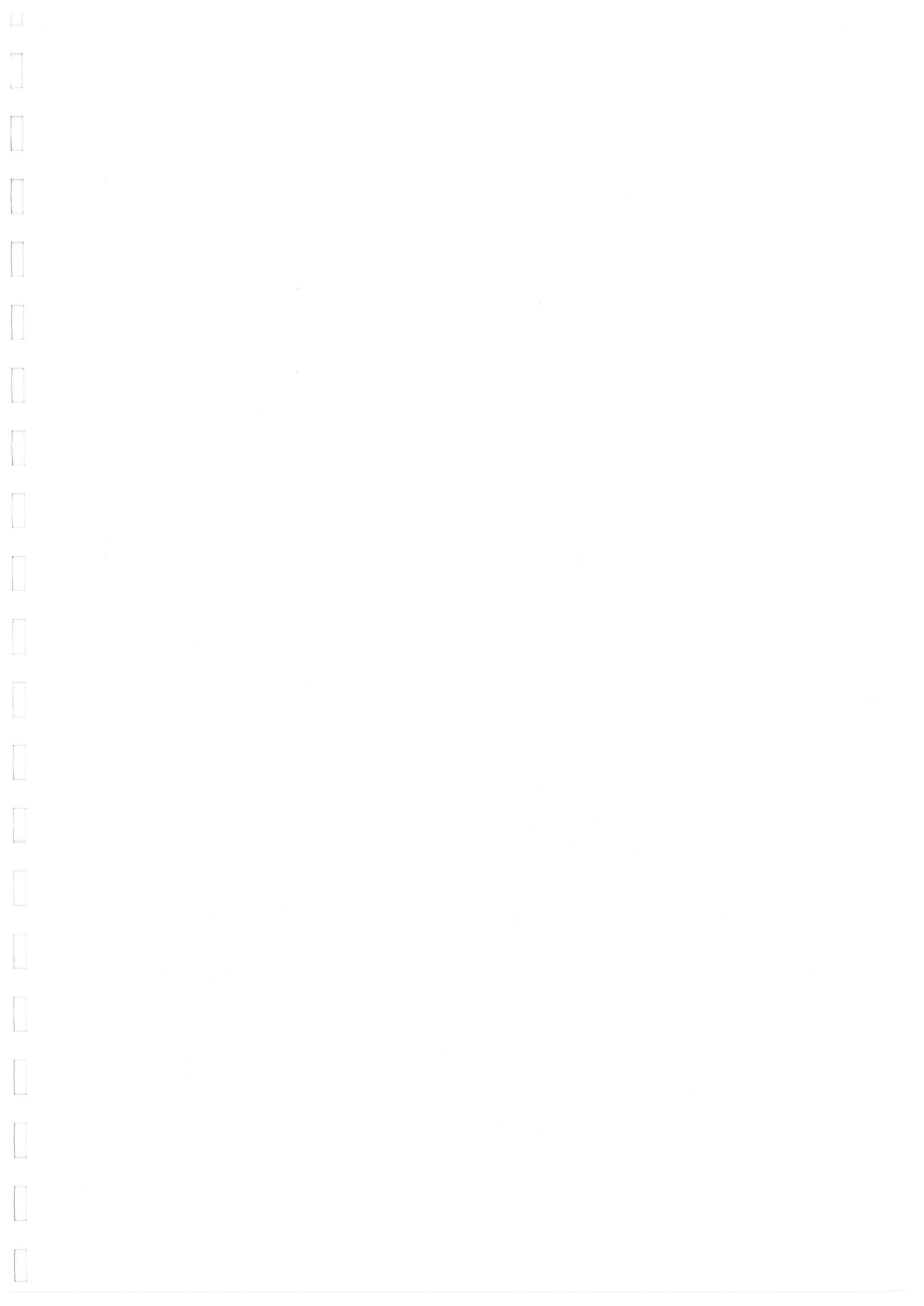
WYRAŻAMY ZGODĘ NA BUDOWĘ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW NA DZIAŁCE 212

z następującymi uwagami:

URZĄD GMINY
02-260 Lubowo
woj. wielkopolskie
REGON 000643893
NIP 784 14-23-215
z up. Wojciech Gminy
Marek Kalmus
Inspektor

podpis

data:



Lubowo, dn. 16.12.2016r.

Urząd Gminy Lubowo
62-260 Lubowo 1

dot. uzgodnienia przebiegu projektowanej sieci kanalizacyjnej na terenie drogi gminnej w miejscowości Wierzyce dz. nr działki nr 229,207/42,212

Urząd Gminy w Lubowie wyraża zgodę na wykonanie sieci kanalizacyjnej na terenie drogi gminnej dz. nr 229,207/42,212 na następujących warunkach:

- Wymienić grunt rodzimy na piasek i zagęścić do głębokości 0,4 m
- po wykonaniu prac teren należy przywrócić do stanu pierwotnego oraz sporządzić inwentaryzację geodezyjną po wykonawczą.

Dokumentację projektową należy uzgodnić z ZUD w Gnieźnie.

W terminie co najmniej 7 dni przed planowanym przystąpieniem do wykonania robót należy zawiadomić tutejszy urząd.

URZĄD GMINY
LUBOWO
ul. Wolności 1
62-260 Lubowo
NIP 764-19-23-215
REGON 142054389

z up. Wójt Gminy
Maria Kaimus
Inspektor

