

OPIS TECHNICZNY

- do budowy przyłącza wodociągowego do istniejącego domu jednorodzinnego w Fałkowie na działce nr 20/3

1. Inwestor: Gmina Łubowo

2. Materiały wyjściowe do projektowania:

- 2.1 Plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1 : 500
- 2.2 Warunki techniczne z dnia 5.09.2018 r.
- 2.3 Projekt techniczny budowy sieci wodociągowej w Dziekanowicach
- 2.4 Wizja w terenie oraz uzgodnienie zakresu projektu z inwestorem

3. Przedmiot i zakres projektowanej inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny wykonania przyłącza wodociągowego do istniejącego domu jednorodzinnego w Fałkowie na działce nr 20/3.

Trasę projektowanego przyłącza ustalono m. in. przy udziale inwestora oraz zainteresowanych właścicieli działek.

Źródłem wody dla zasilania sieci rozdzielczej jest Stacja Uzdatniania Wody w Dziekanowicach.

4. Opis projektowanej inwestycji

4.1 Przyłącze wodociągowe

Planowany do realizacji odcinek przyłącza wodociągowego projektuje się podłączyć do istniejącego odgałęzienia sieci PCV Φ_z 90 mm w Dziekanowicach (wg oznaczenia na mapie zasadniczej). Projektowane przyłącze przewiduje się wykonać z rur PCV Φ_z 90 mm (PN 10), z węzłami z kształtek żeliwnych kołnierzowych oraz rur PE Φ 90 mm i Φ 32 mm.

Przyłącze z rur PE Φ 90 mm (PN 10) należy wykonać na odcinku przewiertu sterowanego w pasie drogi wojewódzkiej (działka nr 196) oraz na terenie utwardzonego wjazdu na posesję w obszarze działki nr 200/5 od węzła nr 1 do węzła nr 2 (długość ca 51 m).

Na trasie przyłącza projektuje się montaż zasuwy żeliwnej Φ 80 mm oraz hydrantu p.poż. Φ 80 mm. Na załamaniach trasy przyłącza oraz w węzłach i przy hydrancie należy wykonać bloki oporowe (wg rozwiązania przedstawionego w części graficznej).

Odcinek przyłącza z rur PE Φ 32 mm należy podłączyć do projektowanego rurociągu z rur PCV Φ 90 mm, przez montaż nawiertki Φ 80/32 mm.

Miejsce lokalizacji zasuwy Φ 80 mm oraz nawiertki Φ 80/32 mm należy oznaczyć tabliczką informacyjną.

Na osi klucza zasuwy i nawiertki w poziomie terenu oraz przy hydrancie należy ustawić skrzynkę uliczną i odpowiednio ją zabezpieczyć np. przez umocnienie terenu prefabrykatem betonowym.

Projektowany odcinek przyłącza należy ułożyć na głębokości ca 1,6 – 1,7 m ze względu na głębokość przemarzania gruntu.

Zakończenie przyłącza projektuje się w pomieszczeniu gospodarczym domu mieszkalnego zaraz po wejściu do budynku oraz z montażem wodomierza skrzydełkowego Φ 20 mm.

Przed i za wodomierzem należy zamontować zawory przelotowe w odległości ca 30 cm od wodomierza.

Zgodnie z treścią uzgodnienia z współwłaścicielką działki nr 180 (p. Hanką Sobierajską – Nowacką) należy dokonać montażu nawiertki Φ 80/32 mm na istniejącym rurociągu wodociągowym w obszarze działki nr 180 (szczegółowe miejsce lokalizacji nawiertki należy uzgodnić z zainteresowaną).

Całkowita długość projektowanego przyłącza wodociągowego wynosi ca 736 mb.

5. Przejścia przez przeszkody terenowe oraz wytyczne dot. realizacji robót ziemnych

Przejście projektowanego przyłącza wodociągowego pod istniejącą drogą wojewódzką z Gniezna do Poznania należy wykonać metodą przewiertu sterowanego w rurze osłonowej Φ RHDPEp 180/10 mm (wg rozwiązania

przedstawionego w części graficznej) oraz zgodnie z decyzją Rejonu Dróg Wojewódzkich w Gnieźnie z dnia 17.10.18 r. znak RDW.GN.4. 6511 – 214/18. Przejście przyłącza pod gazociągami wysokiego ciśnienia, wykonać metodą ręcznego przekopu otwartego (wg rozwiązania przedstawionego w części graficznej) oraz zgodnie z treścią uzgodnienia z dnia 7.11.18 r. znak PSGPO.ZMSM.773.5004.100602.18 Polskiej Spółki Gazownictwa w Poznaniu.

Ze względu na brak zgody właściciela działki rolnej (oznaczonej nr 19) planowane do realizacji przyłącze wodociągowe projektuje się w poboczu drogi powiatowej (działka nr 44) w uzgodnieniu z Powiatowym Zarządem Dróg (decyzja nr 436/2018 z dnia 7.9.2018 r. znak PZD.DT.4013.157/18). Przy wykonywaniu przewiertu oraz robót ziemnych mechanicznych i ręcznych należy zwrócić uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne, w szczególności w pasie drogi wojewódzkiej i na terenie drogi dojazdowej do budynku mieszkalnego (działka nr 20/3) oraz przy przejściu pod gazociągami wysokiego ciśnienia.

Należy ustalić szczegółowy przebieg i głębokość istniejącego uzbrojenia podziemnego m. in. metodą ręcznych przekopów próbnych przy udziale zainteresowanych właścicieli i użytkowników tego uzbrojenia.

Odsłonięte uzbrojenie w wykopie należy odpowiednio zabezpieczyć np. przez podwieszenie na belce drewnianej lub metalowej.

Uzbrojenie podziemne w miejscu skrzyżowania należy zabezpieczyć przez montaż rury osłonowej zgodnie z obowiązującymi wymogami.

Wykop w miejscu skrzyżowania przyłącza z uzbrojeniem podziemnym należy ręcznie zasypać piaskiem (bez kamieni), zagęszczając warstwami co 20 cm bez użycia sprzętu mechanicznego.

Roboty ziemne i montażowe w pasie dróg (wojewódzkiej – działka nr 196 i powiatowej – działka nr 44) należy prowadzić wg treści w. wym. decyzji (odpowiednio z dnia 17.10.18 r. i 7.9.18 r.). Uszkodzone w toku robót pobocza w. wym. dróg należy doprowadzić do pierwotnego stanu m. in. przez wymagane zagęszczenie zasypki wykopu, wyrównanie i utwardzenie pobocza (np. warstwą żużla granulowanego), naprawę uszkodzonej nawierzchni ścieżki rowerowej, odtworzenie rowu przydrożnego oraz w razie potrzeby wykonanie obsiewu mieszkanką traw pobocza i rowu przydrożnego.

Naprawę uszkodzonego pobocza oraz odtworzenie rowu przydrożnego należy wykonać w porozumieniu z właściwymi administratorami w. wym. dróg (wojewódzkiej i powiatowej).

Ponadto w toku wykonywania wykopów pod projektowane przyłącze może nastąpić uszkodzenie rurociągów drenarskich (w szczególności nie naniesionych i nie zinwentaryzowanych na planie sytuacyjnym).

W związku z powyższym w razie ewentualnego uszkodzenia дренаżu melioracyjnego wykonawca robót winien dokonać jego naprawy przy udziale inspektora nadzoru, przedstawiciela miejscowej Spółki Wodne oraz właściciela terenu przyległego.

6. Uzgodnienia

- 6.1 Powiatowym Zarządem Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, al. Reymonta 21 b
- 6.2 Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich Rejon w Gnieźnie, al. Reymonta nr 32
- 6.3 Powiatowym Zarządem Dróg w Gnieźnie, ul. Reymonta nr 32
- 6.4 Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o, Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą nr 8
- 6.5 Orange Polska S.A w Poznaniu, ul. Głogowska 19
- 6.6 INEA S.A. Wysogotowo ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo
- 6.7 OPERATOR WSS Sp. o.o. Poznań, ul. Polna 68 -72a/1
- 6.8 Urzędem Gminy w Łubowie
- 6.9 Zainteresowanymi właścicielami i użytkownikami gruntów

7. Uwagi końcowe

7.1 Przed przystąpieniem do robót oraz w toku ich realizacji należy uwzględnić treść uzgodnień niniejszego projektu z zainteresowanymi właścicielami gruntów i jednostkami gospodarczymi, a m. in. wg treści protokołu nr 6630.597.2018 z dnia 29.10.2018 r. Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie

7.2 Przebieg trasy przyłącza oraz rodzaj zastosowanych materiałów uzgodniono z inwestorem.

7.3 W toku realizacji robót ziemnych należy zwrócić szczególną uwagę na przebieg uzbrojenia podziemnego, a m. in. na sieć gazową i na kable telekomunikacyjne i energetyczne oraz linie energetyczne napowietrzne wysokiego napięcia. Roboty w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego należy wykonywać ręcznie.

7.4 Wykonawca robót winien wyprzedzająco powiadomić zainteresowanych właścicieli działek o terminie przystąpienia do robót oraz rozpoznać przy ich udziale lokalizację uzbrojenia podziemnego (również nie naniesionego na mapie zasadniczej)

7.5 Projektowane rurociągi należy ułożyć na 10 cm warstwie podsypki z gruntu sypkiego np. piasku.

7.6 Na głębokości 0,3 m nad rurą wodociągową należy umieścić taśmę znakującą koloru niebieskiego.

7.7 Na odcinku robót ziemnych w granicach pasa drogi wojewódzkiej należy przewidzieć częściową wymianę gruntu na piasek lub pospółkę (przy zasypce wykopu), celem uzyskania wymaganego stopnia zagęszczenia $I_s = 0,98$.

7.8 Transport nadmiaru gruntu pochodzącego z wykopu przyjmuje się na odległość do 10 km. Miejsce składowania nadmiaru gruntu ustali wykonawca robót przy udziale Urzędu Gminy.

7.9 Po wykonaniu przyłączy (przed zasypaniem) należy przeprowadzić niezbędne próby i badania wykonanych rurociągów zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi /cz. II instalacje sanitarne/ oraz spowodować wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę. W szczególności należy wykonać próbę szczelności przyłącza wodociągowego w oparciu o obowiązujące normy m.in. PNB – 10725: 1997.

7.10 Po wykonaniu prób szczelności przyłącza oraz inwentaryzacji geodezyjnej i zasypki wykopów należy wykonać m. in. niezbędne płukanie oraz dezynfekcję ułożonego rurociągu wodociągowego. Po wykonaniu i dezynfekcji przyłącza wodociągowego należy zlecić wykonanie badania wody na końcówce ułożonego rurociągu np. przez Terenową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Gnieźnie lub inną uprawnioną jednostkę badawczą.

7.11 Zrealizowane przyłącze w stanie odkrytym należy zgłosić do odbioru technicznego m.in. użytkownikowi sieci wodociągowej tj. Urzędowi Gminy w Łubowie.

7.12 Całość projektowanych robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a m.in. z zakresu BHP i wykonawstwa robót oraz z uwzględnieniem praw osób trzecich.

Gniezno, listopad 2018 r.