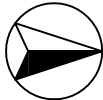


Mapa do celów projektowych

1:500



GK U.6640.47/99.2018  
woj. wielkopolskie  
pow. gnieźnieński  
jed. ewid. 300306\_2 Łubowo  
obręb 0008 Łubowo  
miejscowość Łubowo  
Ark1/6.179.16.02.2.1  
działka 203  
zasięg aktualizacji -----  
Układ wysokości Kronsztadt  
Układ współrzędnych prostokątnych 2000  
stan na dzień 12.12.2018  
WOLNO REPRODUKOWAĆ  
PO NAMIESIENIU PROJEKTU

Nie wyklucza się istnienia  
w terenie innych nie wskazanych  
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,  
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

S.C GEO – SAW  
Mateusz, Marzena Sawicki  
usługi geodezyjne  
62-200 Gniezno, ul. Grunwaldzka37  
(061) 426-79-89, 0602 434 038  
NIP 784-19-31-700 Regon 631089046

mgr inż. MATEUSZ SAWICKI  
geodeta uprawniony  
Zaświadc. Głównego Geod. Kraju 16931  
62-200 Gniezno, ul. Grunwaldzka37  
(061) 426-79-89, 0602 434 038  
12 grudnia 2018  
data podpis

Poświadczam się, że niniejszy dokument został  
opracowany w wyniku prac geodezyjnych  
i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat  
techniczny wpisany do ewidencji materiałów  
państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego

STAROSTA GNIĘŹNIEŃSKI

P.3003.2019.16  
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego)  
14.01.2019  
(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)  
z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Jarosław Antkiewicz  
Kierownik Powiatowego  
Ośrodka Inwentaryzacji  
Geodezyjno-Kartograficznej  
(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

LEGENDA

- PRZEDMIOTOWY ISTNIEJĄCY BUDYNEK  
BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY  
NA BUDYNEK ŻŁOBKA GMINNEGO
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE TERENU  
NAMIERZCHNIA ASFALTOWA
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU  
KOSTKA BRUKOWA, BETONOWA W KOLORZE SZARYM h=8cm
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA SĄSIEDNIA
- TEREN ZIELENI
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE TERENU  
CHODNIKI I DROGI GMINNE
- GRANICE DZIAŁKI
- PROJEKTOWANY PŁOT  
ZE STALOWYCH PANELI OGRÓDZENIOWYCH
- ISTNIEJĄCY PŁOT BETONOWY
- ISTNIEJĄCY PŁOT Z SIATKI  
PRZEZNACZONY DO LIKWIDACJI
- ELEMENTY BUDOWLANE  
PRZEZNACZONY DO DEMONTAŻU
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ISTNIEJĄCY WJAZD ORAZ WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
- PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ OZDOBNA - niska
- ISTNIEJĄCY HYDRANT

- 1 PRZEDMIOTOWY ISTNIEJĄCY BUDYNEK  
BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY  
PODLEGAJĄCY ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
NA BUDYNEK ŻŁOBKA GMINNEGO
- 10 MODERNIZACJA PODESTU WEJŚCIOWEGO  
WRAZ Z PODJAZDEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- 11 DWA MIEJSCA POSTOJOWE  
DLA UŻYTKOWNIKÓW PRZEBYWAJĄCYCH CZASOWO  
NA TERENIE DROGI WEWNĘTRZNEJ

Opornik betonowy 10x25x100

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**  
Powierzchnia działki: 1 600,00 m²  
Powierzchnia zabudowy - stan istniejący: 381,79 m²  
- istniejący budynek nr 1: 307,45 m²  
- istniejący budynek nr 2: 27,32 m² - przeznaczony do wyburzenia  
- istniejący budynek nr 3: 30,51 m² - przeznaczony do wyburzenia  
- istniejący budynek nr 4: 16,51 m² - przeznaczony do wyburzenia  
Powierzchnia zabudowy - po ociepleniu budynku  
oraz planowanych wyburzeniach: 314,52m²  
Procent zabudowy: 19,65 %  
Utwardzenie terenu: 459,70m²  
- istniejące: 195,00 m²  
- projektowana kostka brukowa: 123,00 m²  
- projektowana nawierzchnia płaskowa placu zabaw: 141,70 m²  
Powierzchnia zielona: 825,78m²  
Procent powierzchni biologicznie czynnej: 51,61%

Investor	Gmina Łubowo Łubowo 1, 62-260 ŁUBOWO 1			
Nazwa inwestycji	PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO- USŁUGOWEGO NA ŻŁOBEK GMINNY			
Adres inwestycji	Gmina Łubowo dz. nr 203 ark.1.			
Treść rysunku	Plan zagospodarowania terenu - drogi			
Projektant:	mgr inż. Iwona Łebedyńska upr. bud. nr WKP/0125/PWOD/18			
Kierownik pracowni:	mgr inż. Mięczyśław Łebedyński up. bud. nr 164/88/Pw			
Branża	Nr rysunku	Skala	Studium dokumentacji	Data
Drogi	2	1:500	Projekt budowlany	marzec 2019r.



Rilb

Br-Rilb