

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Branża sanitarna

Obiekt : Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego domu jednorodzinnego w Lednogórze (działka nr 26/3)

Adres budowy : Lednogóra, gm. Łubowo
(działki nr 26/1, 26/2, 26/3, 34 i 48)

Kod CPV : 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i kanalizacji

Oprac. inż. Henryk Misiorek

Gniezno, grudzień 2017 r.

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot szczegółowej specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej w Lednogórze dla projektowanego domu jednorodzinnego (działka nr 26/3).

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) została przygotowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót określonych w pkt.1.1.

1.3. Określenie zakresu robót

Szczegółowy zakres robót ustalony został w przedmiarze robót kosztorysie ofertowym oraz dokumentacji budowlano – wykonawczej.

1.4. Organizacja robót i przekazanie placu budowy

Zamawiający (inwestor) przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie określonym w umowie.

Zamawiający określi m.in.:

- lokalizacje istniejących urządzeń na terenie placu budowy w oparciu o zaktualizowane plany sytuacyjno – wysokościowe
- wykaz raperów
- sposób korzystania z wody i energii elektrycznej.

Organizacja robót winna zabezpieczyć w szczególności:

- terminowe i jakościowe wykonanie robót
- osiągnięcie założonych efektów techniczno - ekonomicznych
- warunki BHP na budowie
- warunki bezpieczeństwa związane z prowadzeniem robót w pasie ciągów komunikacyjnych

1.5. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa oraz powinien zapewnić ochronę uzasadnionych praw osób trzecich. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane realizacją projektowanych robót.

1.6. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca będzie czynił wszelkie niezbędne starania, aby zastosować się do obowiązujących przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem.

1.7. Warunki i bezpieczeństwo pracy oraz ochrona p. pożarowa na budowie

Wykonawca robót zobowiązany jest we własnym zakresie zabezpieczyć prace personelu w warunkach zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy.

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał odpowiednie wyposażenie p. pożarowe konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odzież ochronną, wymaganą dla personelu zatrudnionego na budowie.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z inwestorem miejsca składowania materiałów i elementów budowlanych oraz miejsca lokalizacji urządzeń socjalno - bytowych pracowników obsługujących budowę.

2. MATERIAŁY

Przy realizacji robót na obiekcie: „Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej dla projektowanego domu jednorodzinnego w Lednogórze (działka nr 26/3)” mogą być zastosowane wyłącznie materiały budowlane o parametrach umożliwiających prawidłowe wykonanie robót.

Do wykonania projektowanych przyłączy mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych.

Wszystkie materiały muszą posiadać atesty, aktualne polskie aprobaty techniczne, i odpowiadać Polskim Normom. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem danego materiału oraz wyrobu (dot. m. in. przepompowni ścieków) akceptację inspektora nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonany wg wymagań i w sposób określony aktualnymi przepisami.

Rury, kształtki PCV, PE, PP, PEHD i inne materiały wodociągowe i kanalizacyjne składowane na placu budowy inny być zabezpieczone przed szkodliwym działaniem promieni słonecznych (szczególnie przy dłuższym magazynowaniu).

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

Sposób transportu, przechowywania i składowania materiałów winien odpowiadać wytycznym dostawcy i producenta.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prawidłowe prowadzenie robót.

Do realizacji obiektu przewiduje się zastosowanie:

- koparki na podwoziu kołowym lub gąsienicowym o pojemności łyżki 0,6 m³
- spycharki gąsienicowej o mocy 75 KM
- samochodu skrzyniowego 5-10 t
- samochód samowyładowczy 5-10 t
- samochodu dostawczego
- igłofiltry Φ 50 mm
- pompy spalinowej
- wiertnicy poziomej
- ubijaka spalinowego

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu poziomego i pionowego, który nie wpłynie niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów. Wykonawca będzie na bieżąco i na własny koszt usuwać wszelkie uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy. Proponowane środki transportu przedstawiono w pkt. 3.

5. WYKONYWANIE ROBÓT

5.1. Wymagania dotyczące realizacji robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwe prowadzenie robót zgodnie z umową, wymaganiami zawartymi w niniejszej specyfikacji oraz ustaleniami z przedstawicielem zamawiającego.

Wykonawstwo robót winno być zgodne m.in. :

- warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych , cz. II instalacje sanitarne i przemysłowe
- warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów i tworzyw sztucznych PKTSGG i K Warszawa 1996
- Polskimi Normami a w szczególności :
 - PNB - 10725: 1997 Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.
 - PN - 92/B - 10735 Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - PN - EN - 752 - 2: 2000 Zewnętrzne systemy kanalizacyjne. Wymagania.

5.2 Roboty przygotowawcze

Wytyczenie trasy projektowanych przyłączy oraz przepompowni ścieków winno być przeprowadzone przez uprawnioną służbę geodezyjną.

5.3 Roboty ziemne

Wykop mechaniczny należy prowadzić do głębokości posadowienia rurociągu. Następnie wykopem ręcznym o głębokości 0,10 m należy dokonać tzw. dokopu dla wykonania podsypki.

Materiał na podsypkę nie powinien zawierać kamieni lub innych twardych materiałów. Po dokonaniu montażu rur, należy wykonać obsypkę ze szczególnym zwróceniem uwagi na zagęszczenie materiału w strefie bocznej tzw. „pachwin” – najpraktyczniej nogami lub ubijakami ręcznymi warstwami co 10 cm. Na głębokości 0,5 m nad rurą wodociągową należy ułożyć należy taśmę znakującą koloru niebieskiego, a nad rurociągiem kanalizacyjnym koloru brązowego.

Uwaga!

Przed przystąpieniem do wykonania robót ziemnych, należy ustalić miejsca kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym (m.in. metodą tzw. ręcznych przekopów próbnych). W trakcie prowadzenia robót ziemnych dokonywać należy stosownych zabezpieczeń istniejącego uzbrojenia podziemnego /podwieszenia/.

5.4. Roboty montażowe

Roboty montażowe wykonać na przygotowanym suchym, ustabilizowanym i wyrównanym podłożu z podsypką. Przy montażu rur należy zwrócić szczególną uwagę na:

- czystość wgłębienia kielicha
- ścisłość przylegania pierścienia uszczelniającego do wgłębienia
- czystość końca bosego rury
- głębokość wcisku /wcześniejsze oznaczenie długości na końcówce rury/

5.5 Przejścia przez przeszkody

W trakcie prowadzenia robót uzbrojenie podziemne należy zabezpieczyć poprzez podwieszenie np. do bali drewnianych ułożonych nad wykopem. Przy przekraczaniu przeszkód należy przestrzegać warunków podanych przez właściciela urządzenia w uzgodnieniach oraz ustaleń wynikających z dokumentacji projektowej. W przypadku zaistnienia bezpośredniej kolizji projektowanego rurociągu z innym uzbrojeniem należy projekt rozwiązania kolizji uzgodnić z zainteresowanym właścicielem uzbrojenia podziemnego.

Ponadto w zależności od warunków gruntowych przejścia projektowanych przyłączy w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego, punktów geodezyjnych należy wykonać m. in. przez zastosowanie przy wykonaniu wykopów o ścianach pionowych, szalunków z bali drewnianych oraz z uwzględnieniem wymogów określonych w obowiązujących normach.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie Inwestorowi do uzgodnienia programu prac, w którym przedstawi zamierzona kolejność robót, sposób i czas ich wykonania, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonawstwo zgodnie z projektem.

Program powinien zawierać również:

wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość robót

system i procedurę proponowanej kontroli jakości.

Szczególnie dla zapewnienia właściwej głębokości układania rurociągów, ich szczelności, zabezpieczenia antykorozyjnego armatury i urządzeń.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określał faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją w jednostkach ustalonych w kosztorysie ofertowym. Jakikolwiek błąd lub opuszczenie w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub przedmiarze nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót wg dokumentacji projektowej. Obmiaru dokonuje wykonawca po pisemnym powiadomieniu przedstawiciela Inwestora. Obmiar robót ulegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem w obecności inspektora nadzoru. Częstotliwość obmiaru uzależniona jest od rodzaju prowadzonych prac oraz częstotliwości płatności na rzecz Wykonawcy.

7.2 Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez inspektora nadzoru.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca winien posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

8. ODBIÓR

8.1. Odbiór robót ulegających zakryciu

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie inwestorowi do odbioru roboty ulegające zakryciu.

Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy, przy jednoczesnym powiadomieniu inspektora nadzoru. Wyżej wym. odbioru dokonuje komisja z udziałem inspektora nadzoru.

8.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót pod ewentualne potrzeby okresowego fakturowania.

Roboty do odbioru częściowego zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z powiadomieniem Inwestora. Odbioru częściowego dokonuje komisja z udziałem inspektora nadzoru.

8.3 Odbiór końcowy obiektu

Odbioru końcowego obiektu dokonuje komisja odbiorowa po pisemnym zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę. Na odbiór końcowy obiektu Wykonawca przedstawia wszystkie dokumenty związane z realizowanym zadaniem tj.:

- atesty, aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
- protokoły z prób i badań
- protokoły z odbioru robót zanikowych
- dziennik budowy
- oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót
- rozliczenie finansowe obiektu

Efektom odbioru końcowego obiektu jest przekazanie obiektu użytkownikowi do eksploatacji.

8.4 Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny przeprowadzony zostanie po okresie gwarancji i rękojmi.

Odbiór ten jest organizowany przez Inwestora.

Do odbioru ostatecznego należy przedstawić potwierdzenie usunięcia ewentualnych wad i usterek zgłoszonych na odbiorze końcowym obiektu

i w okresie gwarancji i rękojmi.

9. ROZLICZENIE ROBÓT

Rozliczenie robót następować będzie na zasadach określonych w umowie zawartej pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą.

W umowie określone zostaną:

- etapy rozliczeniowe
- zasady rozliczenia (obmiar robót, ryczałt)
- zasady płatności
- terminy płatności

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 r.).
2. Zarządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej (Dz. U. Nr 138, poz. 1555 z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 roku w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz.1126).