

## OPIS TECHNICZNY

- do projektu rozbudowy sieci wodociągowej dla projektowanej zabudowy jednorodzinnej w Łubowie (dot. działek nr 207/4, 207/21, 208/2, 208/6 i 208/9)

### 1. Inwestor: Gmina Łubowo

### 2. Materiały wyjściowe do projektowania:

- 2.1 Plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1 : 500
- 2.2 Projekt techniczny budowy sieci wodociągowej w Łubowie
- 2.3 Wizja w terenie oraz uzgodnienie zakresu projektu z inwestorem

### 3. Charakterystyka terenu inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny rozbudowy sieci wodociągowej dla projektowanej zabudowy jednorodzinnej.

Trasę przewidzianej do realizacji sieci wodociągowej ustalono częściowo w obszarze gruntów rolnych oraz w pasie istniejących ulic osiedlowych.

Źródłem wody dla zasilania sieci wodociągowej rozdzielczej jest Stacja Uzdatniania Wody w Łubowie użytkowana przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Fałkowie.

### 4. Opis projektowanej inwestycji

#### 4.1. Sieć wodociągowa

Planowany do realizacji odcinek sieci wodociągowej projektuje się podłączyć do istniejącego odgałęzienia sieci z rur A – C  $\Phi$  80 mm wykonanego w latach 1972 – 1973 (wg przebiegu określonego przez inwestora oraz na podstawie wywiadu terenowego).

Ponadto przed przystąpieniem do robót oraz przed zakupem materiałów potrzebnych do wykonania projektowanej wcinki w istniejącą sieć wodociągową, należy w miejscu wcinki wykonać odkrywkę rurociągu wodociągowego, celem ostatecznego ustalenia jego średnicy i materiału.

Projektowaną sieć wodociągową przewiduje się wykonać z rur PCV  $\Phi$  110 mm i 90  $\Phi$  mm z węzłami z kształtek żeliwnych kołnierzowych. Projektowaną sieć należy układać na podsypce z piasku lub innego gruntu syckiego rodzimego zachowując minimalną głębokość przykrycia 1,6 ÷ 1,7 m.

Uzbrojenie projektowanej sieci stanowić będą zasuw kołnierzowe żeliwne  $\Phi$  100 mm i 80 mm oraz hydranty p.poż. nadziemne  $\Phi$  80 mm (wg lokalizacji przedstawionej w części graficznej).

Na końcówce sieci, w węzłach oraz przy hydrancie należy wykonać bloki oporowe (wg rozwiązania przedstawionego w części graficznej).

Zasuwy odcinające należy oznakować w powszechnie przyjęty sposób tabliczkami informacyjnymi zamocowanymi na słupku stalowym. Teren wokół skrzynek zasuw i przy hydrancie należy umocnić prefabrykatem betonowym lub przez obrukowanie w promieniu 0,5m. W toku wykonywania wykopów pod projektowaną sieć wodociągową może nastąpić uszkodzenie rurociągów drenarskich (w szczególności nie naniesionych i nie zinwentaryzowanych na planie realizacyjnym). W związku z powyższym wykonawca robót w razie ewentualnego uszkodzenia дренаżu melioracyjnego jest zobowiązany do jego naprawy, przy udziale inspektora nadzoru oraz właściciela gruntu rolnego. Ponadto z trasą projektowanej sieci wodociągowej mogą się krzyżować istniejące przyłącza wodociągowe (nie zinwentaryzowane), w szczególności do zabudowań znajdujących się na działkach nr 207/1 i 207/3. Wymienione przyłącza należy podłączyć do projektowanej obecnie sieci z rur PCV (po wykonaniu płukania dezynfekcji i badaniu wody).

Łączna długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi 360 mb.

## 5. Uzgodnienia

- 5.1 Powiatowym Zarządem Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, al. Reymonta 21 b
- 5.2 Orange Polska S.A w Łodzi, ul. Bałuckiego nr 10/12
- 5.3 INEA S.A. Wysogotowo ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo
- 5.4 OPERATOR WSS. Sp. z o.o. Wysogotowo ul. Wierzbowa nr 84 62 – 081 Przeźmierowo
- 5.5 Urzędem Gminy w Łubowie
- 5.6 Zainteresowanymi właścicielami i użytkownikami gruntów

## 6. Uwagi końcowe

6.1 O terminie przystąpienia do robót należy powiadomić zainteresowanych właścicieli i użytkowników terenu inwestycji z 14 dniowym wyprzedzeniem.

6.2 Roboty w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego należy wykonać ręcznie. Przed przystąpieniem do robót należy rozpoznać przy udziale zainteresowanych stron przebieg uzbrojenia podziemnego (dot. w szczególności przebiegu istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy wodociągowych) oraz wykonać tzw. przekopy próbne celem ustalenia lokalizacji tego uzbrojenia. W razie natrafienia i uszkodzenia urządzeń podziemnych (również nie naniesionych na planie realizacyjnym), wykonawca robót winien spowodować ich naprawę w porozumieniu z inwestorem i na warunkach użytkownika urządzenia (dot. m. in. drenażu melioracyjnego oraz przyłączy wodociągowych).

6.3 Przed przystąpieniem do robót oraz w toku ich realizacji należy uwzględnić treść uzgodnień i opinii organów i jednostek uzgadniających niniejszy projekt budowy sieci wodociągowej. W szczególności należy zwrócić uwagę na treść uzgodnienia m.in. z firmą ENEA S.A Operator w Gnieźnie.

6.4 Przed zasypaniem wykopów należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji ułożonej sieci wodociągowej. Na głębokości 0,3 m nad rurą wodociągową należy ułożyć taśmę znakującą koloru niebieskiego.

6.5 Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów w obszarze działek rolnych nr 207/21 i 208/9 należy zdjąć warstwę ziemi próchnicznej do głębokości 0,3 m i ponownie rozmieścić w poziomie terenu po zasypaniu wykopu.

6.6 Uszkodzoną nawierzchnię dróg osiedlowych (działki nr 207/4 i 208/6), należy naprawić m. in. przez odpowiednie zagęszczenie zasypki wykopu oraz umocnienie nawierzchni np. warstwą żużla granulowanego. Ponadto przed przystąpieniem do robót w pasie istniejących dróg, należy zwrócić się do właściciela lub administratora drogi o wyrażenie zgody, ustalenie terminu i warunków czasowego zajęcia pasa drogowego.

6.7 Wcinę w istniejącą sieć wodociągową A – C wykonać po zakończeniu montażu całości odcinka sieci PCV, aby zapewnić dopływ wody z sieci A – C do istniejących przyłączy.

Termin realizacji wcinki w istniejącą sieć A – C wykonać

w porozumieniu z dostawcą wody tj. Zakładem Gospodarki Komunalnej w Fałkowie.

6.8 Po wykonaniu projektowanej sieci, prób szczelności oraz inwentaryzacji geodezyjnej i zasypki wykopów należy wykonać niezbędne płukanie i dezynfekcję wykonanego rurociągu.

Po wykonaniu płukania i dezynfekcji zrealizowanej sieci należy zlecić wykonanie badania wody w charakterystycznych punktach np. z hydrantu przez Terenową Stację Sanitarno – Epidemiologiczną w Gnieźnie.

6.9 Końcówki sieci wodociągowej A – C wyłączonej z eksploatacji należy zaślepić np. zaprawą cementową.

6.10 Zrealizowaną sieć wodociągową (w stanie odkrytym) należy zgłosić do odbioru upoważnionemu przedstawicielowi dostawcy wody tj. Urzędowi Gminy w Łubowie.

6.11 Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami z zakresu wykonawstwa i BHP, a w szczególności wg warunków technicznych, ich wykonania i odbioru.

Gniezno, lipiec 2020 r.