



TK TELEKOM TELEKOMUNIKACJA
GRUPA NETIA KOLEJOWA

Uosidiu 11

TK Telekom Spółka z o.o.
ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa
tel.: +48 22 392 20 00
fax: +48 22 392 20 09
infolinia: 801 022 000
bok@tktelekom.pl

Warszawa, dnia 22/05/2019

Roman Wolniak
Departament Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Zespół ds. Uzgodnień Branżowych i
Dokumentacji Technicznej Sieci
e-mail: r.wolniak@tktelekom.pl
tel.: + 48 61 63 37 558

Kwpo2

PKP S.A.
Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Poznaniu
Al. Niepodległości 8
61-875 Poznań

ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W POZNANIU	
61-875 Poznań Al. Niepodległości 8	
Otrzymano	27.05.2019
2019-0239659	
Załącznik	Nr. znak sprawy
Skierowane do:	

Nr ref.:LBPSj-508-0483/19

Dotyczy: Uzgodnienie projektu budowy sieci kanalizacyjnej, dz. nr 51/14, obręb 0003
Fałkowo- linia kolejowa nr 353, km 31,775 i ustanowienie służebności na
przedmiotowej działce

TK Telekom spółka z o.o. (zwana dalej TK Telekom) w odpowiedzi na pismo nr KNPo2.6315.111.2019.MK/2 z dnia 07.05.2019r. informuje, że uzgadnia Państwa projekt pod warunkiem uwzględnienia w nim oraz spełnienia w trakcie realizacji inwestycji i po jej zakończeniu poniższych uwag:

1. Na obszarze planowanej inwestycji przedstawionym w niniejszej projekcie przebiega infrastruktura TK Telekom-kabel światłowodowy i kanalizacja kablowa/rurociąg kablowy. Przebieg infrastruktury wkreślono na załączonej mapie i oznaczono jako „ts”. Występuje skrzyżowanie/kolizja/zbliżenie projektowanej infrastruktury z istniejącą infrastrukturą TK Telekom. Naniesiony przebieg infrastruktury telekomunikacyjnej ma charakter orientacyjny i nie stanowi podstawy do prowadzenia robót ziemnych. W związku z faktem ustanowienia służebności lub ew. zbycia w przyszłości przedmiotowej działki należy zagwarantować poprzez odpowiedni wpis w KW ustanowienie całodobowego dostępu do naszej infrastruktury celem realizacji usług i ewentualnych napraw, a co za tym idzie niczym nieograniczony wstęp pracowników TK Telekom na teren nieruchomości dla wykonywania tych czynności. W przeciwnym razie wszelkie roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia infrastruktury TK Telekom na gruntach osób trzecich będą obciążały zmieniającego stan istniejący.
2. Przed przystąpieniem do prac ziemnych (w zbliżeniu z infrastrukturą TK Telekom), aby zapobiec ewentualnym uszkodzeniom należy dokładnie wytyczyć trasę przebiegu infrastruktury oraz wykonać przekopy kontrolne. Nie wyklucza się występowania różnic w stosunku do normatywnej głębokości ułożenia infrastruktury.
3. Wszelkie niezidentyfikowane kable lub inne urządzenia telekomunikacyjne odkryte podczas prac należy traktować jako czynne, zgłosić niezwłocznie do Organu wydającego uzgodnienie i ująć w projekcie.

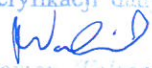
4. Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno- budowlanymi, w miejscach skrzyżowań i zbliżeń zachować normatywne odległości i zabezpieczenia.
5. W miejscu zbliżenia do infrastruktury TK Telekom na odległość mniejszą niż 0,5 m należy zastosować rury ochronne. Parametry przedmiotowych rur powinny uwzględniać miejsce i głębokość ich ułożenia. Nowobudowaną infrastrukturę podziemną należy posadowić poniżej istniejącej infrastruktury TK Telekom.
6. W razie konieczności odkrycia infrastruktury podczas prac ziemnych należy ją zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub ewentualną kradzieżą.
7. Przedmiotowa inwestycja nie może być powodem braku dostępu pracowników TK Telekom do infrastruktury TK Telekom, celem realizacji usług, rozbudowy i ewentualnych napraw.
8. Zasypywania infrastruktury dokonywać w obecności przedstawiciela TK Telekom.
9. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu infrastruktury TK Telekom z zachowaniem normatywnego przykrycia, w stosunku do projektowanej niwelety.
10. Wszystkie naruszenia, likwidacje lub konieczność zmian stanu dotychczasowego infrastruktury TK Telekom wymaga uzgodnienia z TK Telekom. W przypadku wystąpienia kolizji z infrastrukturą TK Telekom na terenie objętym inwestycją należy ją przebudować na podstawie odrębnie uzgodnionego projektu usunięcia kolizji. Przełożona/przebudowana infrastruktura oraz już istniejąca TK Telekom nie może być posadowiona w infrastrukturze obcej i nie może być współdzielona z innymi podmiotami. Wszelkie koszty przebudowy obciążą Inwestora.
11. Wszelkie prace ziemne włącznie z przekopami kontrolnymi w bezpośrednim sąsiedztwie z infrastrukturą TK Telekom należy wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej ostrożności pod nadzorem i ściśle wg wskazówek pracownika TK Telekom. O nadzór nad pracami oraz powiadomienie o terminie rozpoczęcia prac należy wystąpić nie później niż 14 dni przed ich rozpoczęciem. Korespondencję dot. niniejszego uzgodnienia (podając jego numer) należy w formie pisemnej adresować do TK Telekom, ul. Taśmowa 7A, 02-677 Warszawa, bok@tktelekom.pl Zagadnienia dotyczące rozwiązań technicznych oraz szczegółowej identyfikacji infrastruktury należy konsultować(uzgadniać) z Zachodnim Zespołem Utrzymania, tel. 61 6337650, e-mail: z.wawrzynowicz@tktelekom.pl.
12. Udział w komisjach, nadzorach itp. jest odpłatny.
13. Inwestor ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody wyrządzone TK Telekom przy wykonywaniu lub w związku z wykonywaniem robót.
14. Inwestor jest wolny od odpowiedzialności w przypadku, gdy szkoda nastąpiła:
 - a) na skutek siły wyższej,
 - b) wyłącznie z winy TK Telekom,
 - c) wyłącznie z winy osoby trzeciej, za którą Inwestor nie ponosi odpowiedzialności pod warunkiem właściwego zabezpieczenia przez Inwestora infrastruktury TK Telekom przed dostępem osób postronnych.
15. Ponosząc odpowiedzialność na zasadach określonych w ustępach poprzedzających, Inwestor zobowiązany jest do zapłaty na rzecz TK Telekom kary umownej w wysokości:
 - a) 5000 zł – w przypadku prowadzenia prac niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi,
 - b) 5000 zł – w przypadku uszkodzenia infrastruktury TK Telekom , przy czym TK Telekom może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
16. Niezależnie od uprawnień wskazanych w ust. 15, TK Telekom może żądać usunięcia przez Inwestora i na koszt Inwestora infrastruktury wybudowanej niezgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi.

17. Za szkody inne niż opisane w ust. 15, Inwestor ponosi odpowiedzialność na zasadach wskazanych w ust. 13 i 14 w nieograniczonym zakresie.
18. Na zasadach opisanych w ustępach poprzedzających Inwestor odpowiada za osoby, którym powierza lub którymi się posługuje przy wykonaniu prac.
19. W przypadku uszkodzenia infrastruktury należącej do TK Telekom poza karami i odszkodowaniami wymienionymi w ustępach poprzedzających TK Telekom może żądać od Inwestora odtworzenia uszkodzonej infrastruktury z zastrzeżeniem, że w przypadku uszkodzenia kabla światłowodowego należy go odtworzyć poprzez wymianę odcinka fabrykacyjnego (złącze- złącze). Prace związane z usunięciem uszkodzenia należy rozpocząć niezwłocznie po zaistnieniu zdarzenia informując o tym fakcie TK Telekom. Koszty z tym związane ponosi Inwestor.
20. Inwestor pokryje również wszelkie koszty (straty) TK Telekom oraz odszkodowania na rzecz klientów TK Telekom wynikłe w związku z pracami przedstawionymi w projekcie lub które mogą powstać w przyszłości wskutek przeprowadzonych robót.
21. Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty niniejszego pisma.
22. Zastrzega się możliwość zmian stanu infrastruktury w czasie ważności uzgodnienia.

Polskie Koleje Państwowe S.A.
 Oddział Gospodarowania
 Nieruchomościami w Poznaniu
 Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji
 Projektowej w Poznaniu

Załącznik do Opinii
 KZUDP nr 159/2019
 z dnia 31.07.19

Z poważaniem

Specjalista ds. wprowadzania
 i weryfikacji danych

 Roman Wolniak


Polskie Koleje Państwowe S.A.
 Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
 Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
 (Dz. U. z 2019 r. z 193, poz. 1287 z późn. zm.), oraz ustawy z dnia 28 marca 2003 r.
 o transporcie kolejowym (Dz.U. nr 86 poz. 789 z późn. zm.) poświadczam, że niniejsza
 dokumentacja projektowa była przedmiotem opiniowania:

W dniu 31.07.19 OPINIA Nr. 159/2019
 W Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, al. Niepodległości 8

KNPo2 6815.1111.2019 Poznań 31.07.19
 (Znak sprawy) (Data)

PRZEWODNICZĄCY
 Kolejowego Zespołu Uzgadniania
 Dokumentacji Projektowej w Poznaniu

NACZELNIK
 Wydziału Geodezji
 i Regulacji Stanów Prawnych...
 (Podpis przewodniczącego KZUDP)

 Iwona Staskiewicz

