

Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć budynek magazynowy w miejscowości Fałkowo 44A

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Warunki i cena najmu	Okres umowy
1.	48	2,01.00	PO1G/000325 39/5	Fałkowo <i>adres</i> 62-262 Fałkowo 44A	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze STUDIUM uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Łubowo przeznaczona jest pod tereny osadnicze.	1) budynek magazynowy o powierzchni 1530 m ² 2) budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną.	1) miesięczny czynsz najmu 4,50zł za 1m ² t.j. 1530 m ² x 4,50zł. = 6.885,00 zł netto + podatek Vat 23% = 8.468,55 zł brutto 2) podatek od nieruchomości 24 zł /1m ² powierzchni użytkowej zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej za rok. 3) za media na podstawie liczników	3 lata od 01.04.2023r. do 31.03.2025r.

Uwagi!

1. Wynajęcie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym z Schumann polska Sp.z o.o. z siedziba w 62-200 Gniezno, ul. B.Chrobrego 14.
2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do dnia 06.03.2023 r.
3. Blizszych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni.

Łubowo, dnia 20.01.2023 r.

Wykaz wywieszono: od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r.

- 1) tablica ogłoszeń UG Łubowo
- 2) tablica ogłoszeń wsi Fałkowo
- 3) www.lubowo.pl (a/a)