

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIECIA

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2023 poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora : Macieja Łuczaka, ul. Lisa Witalisa 26, 60-195 Poznań

Orzekam

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Leśniewo o łącznej mocy do 2 MW zlokalizowanej na terenie działki ewidencyjnej nr 25/6 w obrębie Leśniewo, w gminie Łubowo, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie”.
- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:
 1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 2 MW przeznaczyć do 4 ha działki nr 25/6, w obrębie Leśniewo, gmina Łubowo.
 2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 3. Realizację przedsięwzięcia prowadzić w okresie od 1 września do końca lutego.
 4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 6. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
 9. Transformator umieścić w prefabrykowanym, betonowym budynku, stalowym kontenerze lub na konstrukcji stalowej. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatora suchego zastosować szczelną posadzkę.

10. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę demineralizowaną. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silnego zanieczyszczenia.
 11. W porze nocnej nie używać ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
 12. Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych należy rozprowadzać na tereny nieutwardzone na obszarze inwestycji (bez szkód dla terenów sąsiednich).
 13. W przypadku groźby zanieczyszczenia nieruchomości w odległości do 100 m od zbiornika wodnego ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren elektrowni fotowoltaicznej ptaków, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki i ostrych dolnych krawędzi, pozostawiając wolną przestrzeń minimum 15 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.
 14. Do prac należy dopuszczać tylko sprzęt sprawny technicznie — bez wycieków paliw i innych płynów eksploatacyjnych.
 15. W trakcie prac należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia wody i gruntu, neutralizując ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
 16. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami niebezpiecznymi dla środowiska gruntowo-wodnego grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionemu do neutralizacji podmiotowi.
- III. **Ustalić** charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 27.04.2023r. (data wpływu 27.04.2023r.) Inwestor: Maciej Łuczak, ul. Lisa Witalisa 26, 60-195 Poznań, wystąpił do Urzędu Gminy Łubowo z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Leśniewo o łącznej mocy do 2 MW zlokalizowanej na terenie działki ewidencyjnej nr 25/6 w obrębie Leśniewo, w gminie Łubowo, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1029 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Łubowo.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej przez Pana Pawła Ogórka ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Leśniewo o łącznej mocy do 2 MW zlokalizowanej na południowej części działki ewidencyjnej nr 25/6, w obrębie Leśniewo, gmina Łubowo. Farma będzie obejmowała: do 3808 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 525 Wp, do 8 sztuk inwerterów umieszczonych na konstrukcji stalowej, kontenerową stację transformatorową lub konstrukcję stalową z jednym transformatorem o mocy minimalnej 2 MVA, stoły fotowoltaiczne, okablowanie AC i DC, infrastrukturę przyłączeniową do sieci operatora elektroenergetycznego oraz ogrodzenie. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 4 ha, a powierzchnia działki objętej wnioskiem to 14,1 ha.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.

1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o pow. zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Łubowo pismem z dnia 17.05.2023r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ww. ustawy, pismem z dnia 17.05.2023r, Wójt Gminy Łubowo wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących Urząd Gminy Łubowo wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Łubowo pismem nr 6220.DS.06.2023 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 17.05.2023r oświadcza, że, inwestor Pan Maciej Łuczak, ul. Lisa Witalisa 26, 60-195 Poznań nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

W dniu 26.05.2023r. do tutejszego Urzędu Gminy Łubowo wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.645.2023.SS.1 wzywające do przesłania karty informacyjnej przedsięwzięcia opatrzonej podpisem autora. Dnia 01.06.2023r. tut. Urząd wysłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu podpisaną kartę informacyjną przedsięwzięcia.

W dniu 02.06.2023r. do tutejszego Urzędu Gminy Łubowo wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie znak: ON-NS.9022.5.25.2023 z dnia 01.06.2023r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 02.06.2023r. do Urzędu Gminy Łubowo wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu znak: PO.ZZŚ.4.4901.286.2023.MS.1 z dnia 01.06.2023r. przekazujące według właściwości sprawę do Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole.

Dnia 13.06.2023r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo jednej ze stron postępowania wyrażające brak zgody na planowaną inwestycję. Pismo dnia 16.06.2023r. zostało przekazane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W dniu 19.06.2023r. do tutejszego Urzędu Gminy Łubowo wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole wzywające do przesłania karty informacyjnej przedsięwzięcia opatrzonej podpisem autora. Dnia 22.06.2023r. tut. Urząd wysłał do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole podpisaną kartę informacyjną przedsięwzięcia.

W dniu 21.06.2023r. do Urzędu Gminy Łubowo wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 20.06.2023r., w którym wzywa wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Tut. Organ dnia 26.06.2023r. przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu informacje dotyczące faktycznego zagospodarowania terenu oraz wezwał inwestora do złożenia uzupełnień.

W dniu 21.06.2023r. do Urzędu Gminy Łubowo wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole znak: PO.ZZŚ.3.4901.164.2023.PP.2 z dnia 07.07.2023r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazano na konieczność określenia w decyzji warunków i wymagań.

Dnia 07.09.2023r. Inwestor przesłał kompletne uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, które zostały dnia 19.09.2023r. przesłane do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W dniu 04.10.2023r. do tutejszego Urzędu Gminy Łubowo wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie znak: ON-NS.9022.5.25.2023 w której Organ podtrzymuje swoje stanowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził pismem znak: WOO-IV.4220.645.2023.SS.3 z dnia 09.10.2023r. (data wpływu 10.10.2023r) Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ustalił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie danych zawartych w k.i.p. i jej uzupełnieniu ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Leśniewo o łącznej mocy do 2 MW zlokalizowanej na południowej części działki ewidencyjnej nr 25/6, w obrębie Leśniewo, gmina Łubowo. Farma będzie obejmowała: do 3808 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 525 Wp, do 8 sztuk inwerterów umieszczonych na konstrukcji stalowej, kontenerową stację transformatorową lub konstrukcję stalową z jednym transformatorem o mocy minimalnej 2 MVA, stoły fotowoltaiczne, okablowanie AC i DC, infrastrukturę przyłączeniową do sieci operatora elektroenergetycznego oraz ogrodzenie. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 4 ha, a powierzchnia działki objętej wnioskiem to 14,1 ha.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to

użytkowane rolniczo grunty orne. W oparciu o uzyskane informacje oraz informacje ogólnodostępne (Geoserwis Otwartych Danych Przestrzennych) ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa zagrodowa na działce nr 27/2, obręb Leśniewo–zlokalizowane są w odległości powyżej 100 m od terenu przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatora, zlokalizowanego w stacji transformatorowej lub na konstrukcji stalowej oraz inwerterów (do 8 sztuk). Biorąc pod uwagę w szczególności niewielką skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, w tym parametry akustyczne źródeł hałasu stosowane na farmach fotowoltaicznych, odległość od terenów chronionych akustycznie nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że w otoczeniu przedsięwzięcia, w odległości 240 m w kierunku wschodnim znajduje się zrealizowana elektrownia fotowoltaiczna. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając niewielką skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej opinii warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy uznać, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze rodzaj i treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej w wyniku wystąpienia trzęsień ziem i powodzi. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. i jej uzupełnienia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Na etapie budowy w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się zorganizować postój maszyn budowlanych oraz teren magazynowania materiałów na terenie utwardzonym (kostka, trylinka, płyty betonowe) lub na terenie zabezpieczonym materiałami nieprzepuszczalnymi typu folia HDPE. Ponadto planuje się korzystać z przetransportowanego na teren przedsięwzięcia kontenera sanitarnego z bezodpływowym, szczelnym zbiornikiem na ścieki bytowe. Panele fotowoltaiczne będą myte z częstotnością uzależnioną od stopnia zabrudzenia przy użyciu wody demineralizowanej. Jednakże w przypadku silnego zanieczyszczenia paneli dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Powyższe uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowania transformatora olejowego. W tym wypadku pod transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej co zostało zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnej posadzki w kontenerze stacji transformatorowej w przypadku zastosowania transformatora suchego.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na pograniczu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Wrześnica”, o kodzie RW60001018389 i JCWP „Mała Wełna do jez. Gorzuchowskiego”, o kodzie: RW6000181866539, obie o złym stanie wód ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWP „Wrześnica” nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe w zakresie wskaźników: azot amonowy, fosfor ogólny, OWO, azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, MMI, bromowane difenyletery(b), nikiel(w) i heptachlor(b). Dla JCWP „Mała Wełna do jez. Gorzuchowskiego” nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe w zakresie wskaźników: fosforany, OWO i BZT5. Dane na temat źródeł zanieczyszczenia dla obu ww. JCWP są aktualnie niewystarczające. Projektowana inwestycja znajduje się na pograniczu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600061 i JCWPd o kodzie GW600042 (obie o dobrym stanie i ocenie ryzyka określonej jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych), a także w granicach Głównego Zbiornika W6d Podziemnych nr 143 (Subzbiornik Inowrocław-Gniezno, zbiornik trzeciorzędowy, porowy, o głębokości zalegania warstwy wodonośnej od 90 do 140 m, średnio 120 m) i Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 (Dolina Kopalna Wielkopolska - zbiornik czwartorzędowy, porowy, o głębokości zalegania warstwy wodonośnej od 15 do 90 m, średnio 46 m). Od północnego-zachodu przylega do działki inwestycyjnej Mała Wełna, stanowiąca na tym odcinku urządzenie wodne - rów. Północna część działki inwestycyjnej sąsiaduje ponadto ze zbiornikiem wodnym o powierzchni 2 ha i terenami przynajmniej okresowo podmokłymi. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi, wskazanymi we wstępnej ocenie ryzyka powodziowego, a także poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1752).

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, mieszaniny metali i odpady z budowy, głównie odpady z grupy 15 oraz 17. Jednostką odpowiedzialną za prawidłowe gospodarowanie odpadami w tym również za przekazanie ich podmiotom uprawnionym do gospodarowania odpadami będzie wykonawca robót budowlanych. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. Nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia. Za odpady powstałe na etapie eksploatacji odpowiedzialny będzie podmiot prowadzący prace serwisowe. Na etapie likwidacji przedsięwzięcia powstaną odpady głównie w postaci zużytych urządzeń i mieszanin metali. Będą one selektywnie i czasowo magazynowane. Odpady powstałe na tym etapie przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Odpady niebezpieczne w celu zabezpieczenia przed negatywnym wpływem na środowisko będą czasowo magazynowane w specjalnie oznakowanych i szczelnych pojemnikach, a następnie przekazane uprawnionym podmiotom w celu ich zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego oraz obszarów przylegających do jezior. W bliskim sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia znajduje się las. Zgodnie z k.i.p. i jej uzupełnieniem przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie archeologiczne, historyczne i kulturowe, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, kruszywo i stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy w Czerniejewie PLH300049 oddalony o 1,4 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w południowej części działki na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, pojedyncza zabudowa zagrodowa oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. Najbliższe zrealizowane elektrownie słoneczne znajdują się w odległości 0,27 i 0,92 km w kierunku wschodnim. Najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w odległości 0,5 km w kierunku wschodnim, 0,7 km w kierunku północnym i 0,65 km w kierunku zachodnim. W uzupełnieniu k.i.p. wskazano, że na cele przygotowywanej k.i.p. nie

prowadzono badań środowiskowych. Kierując się zasadą ostrożności, nie można wykluczyć obecności rzadkich ptaków lęgowych dla tego typu siedlisk, np. świergotka polnego. Mikusek i Stawarczyk (Mikusek R., Stawarczyk T. 2014. Poradnik ornitologa. Wyd. FWIE. Kraków, ss. 267), podają, że okres lęgowy świergotka polnego przypada od 1 dekady maja do drugiej dekady lipca, jednak Dombrowski (Dombrowski A. 2004. *Anthus campestris* (L., 1758) – świergotek polny. W: Gromadzki M. (red.) Ptaki (część II). Poradniki ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000 – podręcznik metodyczny. Ministerstwo Środowiska, Warszawa. T. 8, s. 292–295) podaje, że składanie jaj trwa od połowy maja do końca lipca. Doliczając do tego inkubację i wychów młodych należy przyjąć, że okres lęgowy świergotka polnego trwa przez cały sierpień. W celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na ten gatunek, a także inne gatunki ptaków krajobrazu rolniczego, nałożono warunek realizacji przedsięwzięcia w okresie od 1 września do końca lutego. Ponadto wskazany termin ograniczy oddziaływanie na płazy w okresie ich rozrodu i wiosennej migracji. Powierzchnia elektrowni pozostawiona do spontanicznego obsiewu przez roślinność z otaczających terenów. Roślinność będzie wykaszana i pozostawiana do rozkładu na powierzchni.

W celu ochrony ptaków lęgowych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oraz w związku z obecnością w pobliżu rowu melioracyjnego, który jest siedliskiem płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Połączenie elektrowni z ogólnokrajową siecią energetyczną wykonane zostanie jako kablowe podziemne. Na etapie prowadzenia prac ziemnych nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. W celu ograniczenia oddziaływania na krajobraz wnioskodawca zamierza wykonać obiekty kubaturowe, stoły montażowe pod panelami i ogrodzenie w kolorach szarości lub zieleni.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruntach ornych, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności

poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36), planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wzięciu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach(..).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2023 poz. 775 ze zm.), w celu zapewnienia stronom pełnego i czynnego udziału w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dnia 17.10.2023r. zawiadomiono Strony postępowania: o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole, Wójt Gminy Łubowo - organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.



Wójt
mgr inż. Andrzej Łozowski

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik nr 1

do decyzji Wójta Gminy Łubowo

nr 6220.DS.06.2023 z dnia
23.11.2023r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Leśniewo o łącznej mocy do 2 MW zlokalizowanej na południowej części działki ewidencyjnej nr 25/6, w obrębie Leśniewo, gmina Łubowo. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 4 ha, a powierzchnia działki objętej wnioskiem to 14,1 ha.

Farma będzie obejmowała:

Panele fotowoltaiczne polikrystaliczne lub monokrystaliczne, o powierzchni antyrefleksyjnej zamontowane na konstrukcji stalowo – aluminiowej ocynkowanej systemowo bądź stalowej ocynkowanej systemowo, zakotwionej w gruncie lub stojących na gruncie, w ilości do 3808 sztuk, każdy o mocy minimalnej 525 W,

Transformator o mocy minimalnej 2 MVA, umieszczony na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej.

Falowniki umieszczone na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie o mocy 250 000 W w ilości do 8 sztuk,

Sieć kablową, teletechniczną i telekomunikacyjną, łączącą poszczególne elementy Farmy PV, szafki kablowe.

Infrastrukturę przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego

Panele zostaną zamontowane na konstrukcji wsporczej. Montaż paneli na konstrukcji wsporczej zostanie zaprojektowany w sposób zapewniający wyeliminowanie zacienienia od strony północnej. Systemowe konstrukcje wsporcze zaprojektowane zostaną w technologii dwupodporowej, tj. opartej na dwóch słupach nośnych stawianych na gruncie, zabijanych lub wkręcanych w grunt. Odległość dolnej krawędzi każdego „stołu” paneli od powierzchni terenu wyniesie nie mniej niż 0,8 m mierzonej w miejscu, gdzie krawędź paneli jest najbliższej powierzchni ziemi w ramach danego stołu. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi, mierzona od powierzchni ziemi do najwyższego punktu nie przekroczy 4,0 m. Na terenie elektrowni fotowoltaicznej przewiduje się zlokalizowanie bezobsługowych stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorami nN/SN. Stacje elektroenergetyczne nN/SN umieszczone będą na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w formie kontenerów zabudowanych z płyt warstwowych bądź budynków w formie prefabrykowanej lub w wykonaniu kontenerowym lub wykonanych metodą tradycyjną, w obudowie żelbetowej, posadowionych na prefabrykowanym fundamencie żelbetowym wyposażonym w otwory przepustowe umożliwiające wyjście kabli i przewodów

elektroenergetycznych i innych systemów elektrowni. W stacjach elektroenergetycznych nN/SN zostaną umieszczone 3-fazowe transformatory w wykonaniu olejowym lub suchym. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każde stanowisko transformatorowe zostanie wyposażone w misę mogącą przejąć 100% oleju zgromadzonego w kadzi transformatora. Misy olejowe zostaną wyposażone w systemy odwadniania, zrealizowane w taki sposób, żeby ewentualne wody deszczowe w nich nagromadzone, mogły być odpompowywane na zewnątrz stanowisk transformatorowych, bez możliwości zasysania z wodą oleju z ewentualnych wycieków. Teren elektrowni zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

Wójt

mgr inż. Andrzej Łozowski