

W Y K A Z

Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać część nieruchomości lokalowej przynależnej do mieszkania nr 3 mieszczącej się w budynku nr 25 w Leśniewie w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej dla nieruchomości	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1	61/2	0,2300	POIG/00047069/7 <i>bez obciążeń</i>	Wieś: Leśniewo obręb geod. Leśniewo	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze STUDIUM Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Łubowo przeznaczona jest pod tereny osadnicze	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest 4-lokalowym budynkiem mieszkalnym, niepodpiwniczonym, parterowym z poddaszem nieużytkowym. Część nieruchomości lokalowej przynależnej do mieszkania nr 3 składa się z: 1 pokoju o pow. użytk. 15,05 m² , Lokal jest wyposażony w instalacje: elektryczną. Stan techniczny budynku przeciętny. Standard wykończenia pomieszczeń określono jako przeciętny. Udział części nieruchomości lokalowej oraz częściach wspólnych budynku wraz z udziałem w gruncie wynosi: 7065/22690 części.	Wartość części nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku 18.576,00 zł netto w tym: - wartość nieruchomości gruntowej w przypadającym udziale (7065/22690): 10.076,00 zł netto

Uwagi!

1. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz.344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 07.07.2023 r.
 2. W przypadku braku wniosków, o których mowa wyżej nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym
 3. Blizszych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00
 4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni.
- Łubowo, dnia 24.05.2023 r.

Wykaz wywieszono: 26.05.2023 r. Wykaz zdjęto:

1) tablica ogłoszeń UG Łubowo

2) tablica ogłoszeń wsi Leśniewo

3) www.lubowo.pl (a/a)

Wójt

mgr inż. Andrzej Łozowski