

Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć lokal użytkowy w budynku nr 2A w miejscowości Łubowo, gm. Łubowo w drodze bezprzetargowej.

Lp	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Warunki i cena najmu	Okres umowy
1.	143/4	0,18.14	Księga lokalowa PO1G/00058 351/1 Księga gruntu PO1G/00045 206/6	Łubowo	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowo-usługowych w rejonie centrum i drogi nr 5 w Łubowie, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łubowo Nr XXXI/191/97 z dnia 14.11.1997r. niniejsza działka przeznaczona jest pod tereny usług zdrowia.	lokal użytkowy nr 5b w budynku nr 2A w Łubowie z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych o ogólnej powierzchni 150,15 m ²	1. Miesięczny czynsz: 13zł za 1m ² t.j. 150,15m ² x13,00zł.= 1.951,95 zł netto + podatek Vat 23% 2. Media wg stanu podliczników.	1 rok od 01.01.2024r. do 31.12.2024r.

Uwagi!

1. Wynajęcie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowej na rzecz N.Z.O.Z. Przychodni Rodzinnej w Łubowie.
2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023r. poz. 1463 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 08.12.2023r.
3. Bliższych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres: od dnia 27.10.2022 r. do dnia 17.11.2023 r.
 - Tablica ogłoszeń UG Łubowo
 - Słup ogłoszeniowy w Łubowie
 - Strona internetowa www.lubowo.pl

Wójt
mgr inż. Andrzej Łazowski

Łubowo, dnia 25.10.2023r.

Wójt Gminy Lubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć lokal biurowy w miejscowości Fatkowo 44A

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Obsz. Obręb	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Warunki i cena najmu	Okres umowy
1.	48	2,01.00	POIG/000325 39/5	Fatkowo	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze STUDIUM uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubowo przeznaczona jest pod tereny osadnicze.	Lokal biurowy o powierzchni 30,33 m ²	1) miesięczny czynsz najmu 20 zł za 1m ² t.j. 30,33 m ² x 20 zł = 606,60 zł netto + podatek Vat 23%	3 lat

Uwagi!

1. Wynajęcie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu. Termin, forma i warunki przetargu będą podane odrębnym ogłoszeniem.
2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie do dnia 08.12.2023 r.
3. Blizszych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni.

Lubowo, dnia 25.10.2023 r.

Wykaz wywieszono: od dnia 27.10.2023 r. do dnia 17.11.2023 r.

- 1) tablica ogłoszeń UG Lubowo
- 2) tablica ogłoszeń wsi Fatkowo
- 3) www.lubowo.pl (a/a)

Wójt

mgr inż. Andrzej Łozowski