

W Y K A Z

Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości,
że zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową położoną
w obrębie Imielenko

Lp.	numer działki	powierzchnia działki w ha	numer księgi wieczystej	położenie	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	opis nieruchomości	wartość nieruchomości
1	73/1	0.1232	POIG/00030543/2	IMIELENKO	Dla przedmiotowej działki brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łubowo, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Łubowo Nr XXXVIII/273/02 z dnia 9 lipca 2002 r. przeznaczona jest w pod teren osadnicze. W ewidencji gruntów i budynków działka stanowi grunty rolne oraz zurbanizowane tereny niezabudowane w trakcie zabudowy.	Nieruchomość gruntowa, na której samoistny posiadacz w dobrej wierze wzniósł na powierzchni budynnek o wartości przenoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki	151 000 zł (powyższa kwota zawiera podatek vat w wysokości 23%)

UWAGI !

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia **23.05.2025 r.**
3. Bliższych informacji udziela się w Urzędzie Gminy w Łubowie pok. nr 11, w godzinach 8.00 – 14.00, tel. 61 427-59-29.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Łubowo dnia 07.04.2025 r.

Wykaz wywieszono od dnia: **11.04.2025 r.** do dnia: **02.05.2025 r.**

- 1) tablica ogłoszeń UG Łubowo
- 2) tablica ogłoszeń wsi Imielenko
- 3) www.lubowo.pl, a/a

Wójt

mgr inż. Andrzej Łazowski