

W Y K A Z

Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć pomieszczenie magazynowe w miejscowości Falkowo 44A

Lp.	Nr dział ki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Warunki i cena najmu	Okres umowy
1.	48	2,01.00	PO1G/000325 39/5	Falkowo	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze STUDIUM uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Łubowo przeznaczona jest pod tereny osadnicze.	1) pomieszczenie magazynowe o powierzchni 222 m²	1) miesięczny czynsz najmu 4,50zł za 1m ² t.j. 222,0 m ² x 5,40. = 1 198,80 zł netto + podatek Vat 23% 2) podatek od nieruchomości 26 zł / 1m ² powierzchni użytkowej zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej za rok.	1 rok

Uwagi:

1. Wynajęcie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu. Termin, forma i warunki przetargu będą podane odrębnym ogłoszeniem.
2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie do dnia 29.08.2025 r.
3. Bliższych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni.

Łubowo, dnia 16.07.2025 r.

Wykaz wywieszono: od dnia 18.07.2025 r. do dnia 08.08.2025 r.

- 1) tablica ogłoszeń UG Łubowo
- 2) tablica ogłoszeń wsi Falkowo
- 3) www.lubowo.pl (a/a)

Wójt

mgr inż. Andrzej Łozewski