

GMINY ŁUBOWO
Łubowo 1
62-260 Łubowo
woj. wielkopolskie

W Y K A Z
Wójt Gminy Łubowo **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać nieruchomość zabudowaną**
w Łubowie nr 42/3 w trybie przetargowym

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr Kw	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1	305/5	0,0269	PO1G/00021401/9 <i>bez obciążeń</i>	Wieś: Łubowo nr42/3 obręb geod. Łubowo ark. mapy 2	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze STUDIUM Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Łubowo przeznaczona jest pod tereny osadnicze	<u>Nieruchomość zabudowana:</u> 1)segmentem budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej. Budynek mieszkalny parterowy, z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony. Na terenie nieruchomości posadowione są budynki gospodarcze. Struktura użytkowa budynku: kuchnia, 2 pokoje, łazienka z wc, i korytarz, wiatrołap o powierzchni użytkowej: 65 m² 2) Dojazd do nieruchomości ulicą o nawierzchni utwardzonej, teren działki ogrodzony, ukształtowanie terenu płaskie. Uzbrojenie terenu pełne: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.	Wartość nieruchomości gruntowej zabudowanej <u>107.000 zł</u>

Uwagi!

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym.
2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2025 r. poz.1080 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 14.11.2025 r.
3. Bliższych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni.

Łubowo, dnia 01.10.2025 r.

Wykaz wywieszono: 03.10.2025 r. Wykaz zdjęto: 24.10.2025 r.

1) tablica ogłoszeń UG Łubowo, 2) tablica ogłoszeń wsi Łubowo, 3) strona internetowa www.lubowo.pl (a/a)

W61r

mgr inż. Andrzej Łezowski