

W Y K A Z

Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć budynek magazynowy
w miejscowości Fałkowo 44A

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Warunki i cena najmu	Okres umowy
1.	48	2,01.00	PO1G/000325 39/5	Fałkowo adres 62-262 Fałkowo 44A	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze STUDIUM uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Łubowo przeznaczona jest pod tereny osadnicze.	1) budynek magazynowy o powierzchni 1530 m ² 2) budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną.	1) miesięczny czynsz najmu 7 946,01zł netto 2) podatek od nieruchomości 24 zł /1m ² powierzchni użytkowej zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej za rok. 3) za media na podstawie liczników	od 01.04.2025 r. do 31.03.2027 r.

Uwagi!

1. Wynajęcie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz firmy Schaumann Polska Sp. z o. o.
2. Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
3. Bliższych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres: od dnia 14.11.2025 r. do dnia 05.12.2025 r.
 - Tablica ogłoszeń UG Łubowo
 - Strona internetowa www.lubowo.pl

Łubowo, dnia 13.11.2025 r.

Wójt

mgr inż. Andrzej Łozowski