

W Y K A Z

Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem magazynowym w miejscowości Fałkowo 44A

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości i brutto
1.	48/3	0,8506	PO1G/000325 39/5	Fałkowo adres 62-262 Fałkowo 44A	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze STUDIUM uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Łubowo przeznaczona jest pod tereny osadnicze.	Część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem magazynowym o powierzchni 1 530 m ² . Umowa najmu magazynu została zawarta na czas określony, do dnia 31.12.2027 r. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej, a następnie poprzez działkę nr 48/2, stanowiącą utwardzoną drogę gminną. Działka ma regularny kształt, a teren jest częściowo ogrodzony i utwardzony.	934.300,00 zł

Uwagi!

1. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2026 r., poz.399) mogą składać wnioski w terminie do dnia 26.09.2026 r.
2. W przypadku braku wniosków, o których mowa wyżej, nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przetargu.
3. Termin, miejsce warunki i forma przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.
4. Bliższych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00.
5. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres: 21 dni.

Wykaz wywieszono: od dnia 14.08.2026 r. do dnia 04.09.2026

- Tablica ogłoszeń UG Łubowo
- Strona internetowa www.lubowo.pl
- Tablica ogłoszeń wsi Fałkowo

Wójt

mgr inż. Andrzej Łozowski