

6220.DS.03.2025

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH
DLA REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2025 poz. 1691 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: PVE 221 Sp. z o.o., ul. Barycka 36F, 86-005 Białe Błota

Orzekam

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: "Budowa do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 213/23, 213/24 w obrębie Łubowo w Gminie Łubowo".**
- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:
 1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 3,4 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych zewnętrznych modułów paneli systemu fotowoltaicznego łącznej działek o numerach ewid. 213/23, 213/24 obręb Łubowo, gmina Łubowo.
 2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia, w tym ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 3. W obrębie planowanego przedsięwzięcia zainstalować maksymalnie:
 - 8 magazynów energii o jednostkowym poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 88 dB oraz związanych z ich funkcjonowaniem do 2 sztuk transformatorów potrzeb własnych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 68 dB każdy, do 40 sztuk inwerterów o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 75 dB każdy i do 2 stacji transformatorowych na potrzeby magazynu energii o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 85 dB każda;
 - do 4 sztuk stacji transformatorowych związanych z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych o poziomie mocy akustycznej nie wyższej niż 83 dB każda;
 - do 20 sztuk inwerterów związanych z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych o poziomie mocy akustycznej nie wyższej niż 75 dB każdy.
 4. Inwertery związane z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych zainstalować w systemie rozproszonym, na całej powierzchni przedsięwzięcia.

5. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zastosować szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatora suchego zastosować szczelną posadzkę w stacji transformatorowej.
6. Magazyny energii zrealizować jako obiekty funkcjonujące w oparciu o technologię baterijną i zapewnić w nich szczelne posadzki.
7. Panele fotowoltaiczne czyścić na sucho lub myć z wykorzystaniem wody, bez dodatku środków chemicznych.
8. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
10. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
11. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
12. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
13. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
14. Wykonać kontrolne pomiary poziomów hałasu emitowanego do środowiska na granicy najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Pomiary wykonać w następującym po rozpoczęciu eksploatacji planowanych farm fotowoltaicznych miesiącu czerwcu, w porze dziennej w momencie największego nasłonecznienia oraz w porze nocnej pomiędzy godz. 5:00 a 6:00. Wyniki pomiarów przedstawić Staroście Gnieźnieńskiemu, Wójtowi Gminy Łubowo, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie 14 dni od ich wykonania. W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska, zaprojektować i wdrożyć rozwiązania techniczne, technologiczne, bądź organizacyjne w taki sposób, aby eksploatacja przedsięwzięcia nie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Poprawność zaproponowanych rozwiązań potwierdzić niezwłocznie kolejnymi pomiarami hałasu. Powyższe rozwiązania wdrożyć i wyniki ponownie przeprowadzonych pomiarów wraz z opisem dokonanych korekt przedstawić wyżej wskazanym organom w terminie 3 miesięcy od daty rozpoczęcia eksploatacji czterech farm fotowoltaicznych.
15. Na terenie objętym inwestycją należy zapewnić dostępność odpowiedniej ilości i rodzaju sorbentów.
16. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy natychmiast podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn wycieku.
17. Pod transformatorami olejowymi należy umieścić szczelne misy, które w razie wycieku zapobiegają przedostaniu się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.
18. Paneli fotowoltaicznych nie należy myć/czyścić przy użyciu detergentów.
19. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi i pomiędzy nimi należy pozostawić jako powierzchnię biologicznie czynną.

- I. **Ustalić** charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 02.10.2025r.(data wpływu 06.10.2025r.) Inwestor: PVE 221 Sp. z o.o., ul. Barycka 36F, 86-005 Białe Błota, wystąpił do Urzędu Gminy Łubowo z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 213/23, 213/24 w obrębie Łubowo w Gminie Łubowo”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Łubowo.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej przez zespół autorski: pod kierownictwem Wiktorii Boguckiej ustalono, że przedsięwzięcie obejmuje budowę do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewid. 213/23, 213/24 obręb Łubowo, gmina Łubowo. Całkowita powierzchnia działek objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 4,1392 ha. Powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów wyniesie do 3,4 ha. Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów: konstrukcji wsporczej, paneli fotowoltaicznych, inwerterów, magazynów energii, stacji transformatorowych, linii kablowych DC – łączących panele z inwerterami, linii kablowych AC nN – łączących między innymi inwertery, magazyny energii oraz inne urządzenia wymagające zasilenia w energię elektryczną z stacjami transformatorowymi, linii kablowych teletechnicznych – dla zapewnienia pracy telewizji przemysłowej oraz elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem, a także linii kablowych SN wraz z liniami światłowodowymi – przyłącze elektroenergetyczne do sieci elektroenergetycznej. Na terenie farmy fotowoltaicznej zaplanowano posadowienie maksymalnie 8 magazynów energii. Magazyn energii funkcjonujący w oparciu o technologię baterijną stanowić będzie obiekt o wysokość do 5 m. Powierzchnia 1 magazynu energii stanowi do 60 m².

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Łubowo pismem z dnia 14.10.2025r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ww. ustawy, pismem z dnia 14.10.2025r, Wójt Gminy Łubowo wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących Urząd Gminy Łubowo wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Łubowo pismem nr 6220.DS.03.2025 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 14.10.2025r oświadcza, że, PVE 221 Sp. z o.o., ul. Barycka 36F, 86-005 Białe Błota, nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

W dniu 29.10.2025r. do Urzędu Gminy Łubowo wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie znak: ON-NS.9022.5.73.2025 z dnia 29.10.2025r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w piśmie z dnia 03.11.2025 r., zwrócił się do Wójta Gminy Łubowo o przeanalizowanie możliwości realizacji planowanego przedsięwzięcia w kontekście jego lokalizacji w części na gruntach ornych RIIIb klasy bonitacyjnej oraz zapisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 82), o przedstawienie informacji na temat terenów akustycznie chronionych w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia, a także o informację o przedsięwzięciach, które zostały zrealizowane lub są realizowane, dla których zostały wydane decyzje Wójta Gminy Łubowo o środowiskowych uwarunkowaniach, polegających na budowie farm fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych zlokalizowanych w promieniu 1 km od granic planowanego przedsięwzięcia. Ponadto zwrócono się do Wójta Gminy Łubowo o przekazanie wnioskodawcy zakresu w jakim powinien on uzupełnić k.i.p.

W dniu 12.11.2025r. do Urzędu Gminy Łubowo wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu znak: PZ.ZZŚ.4901.468.2025.MS.1 z dnia 12.11.2025r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wskazano na konieczność określenia w decyzji warunków i wymagań.

17.11.2025r. wpłynęło do tuż urzędu pismo wyrażające sprzeciw wobec planowanego przedsięwzięcia. Dnia 20.11.2025r. Wójt Gminy Łubowo przekazał kopie pisma do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

20.11.2025 r. Wójt Gminy Łubowo przekazał do Regionalnego Dyrektora odpowiedź na wezwanie z dnia 03.11.2025 r

Dnia 12.12.2025r. Inwestor zwrócił się z prośbą o wydłużenie terminu złożenia wyjaśnień do 31.12.2025r. Pismem z dnia 15.12.2025r. Wójt Gminy Łubowo wydłużył termin. Inwestor przekazał uzupełnienie 23.12.2025r.

Uzupełnienia do sprawy Wójt Gminy Łubowo przekazał do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dnia 09.01.2026r.

Dnia 28.01.2026r. do Urzędu Gminy Łubowo wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w którym organ podtrzymał wydaną wcześniej opinię.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu dnia 29.01.2026r. zwrócił się do Wójta Gminy Łubowo o ponowne przekazanie wnioskodawcy zakresu w jakim powinien on uzupełnić k.i.p oraz o dostanie załącznika pn. tereny akustycznie chronione przedstawione w formie graficznej, o którym mowa w piśmie z 20.11.2025r.

06.02.2026r. Wójt Gminy Łubowo ponownie wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień. Inwestor przedłożył wyjaśnienie dnia 26.02.2026r. Wójt Gminy Łubowo przekazał je do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dnia 04.03.2026r.

Dnia 20.03.2026r. do Urzędu Gminy Łubowo wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, w którym organ podtrzymał wydaną wcześniej opinię.

Dnia 27.03.2026r. do Urzędu Gminy Łubowo wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w którym organ podtrzymał wydaną wcześniej opinię.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził pismem znak: WOO-IV.4220.1708.2025.KL.3 z dnia 23.03.2026r. Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ustalił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś ustalono, że przedsięwzięcie obejmuje budowę do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewid. 213/23, 213/24 obręb Łubowo, gmina Łubowo. Całkowita powierzchnia działek objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 4,1392 ha. Z uzupełnienia k.i.p. wynika, że powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów wyniesie do 3,4 ha. Powyższe uwzględniono w warunkach decyzji, gdyż to określa skalę przedsięwzięcia oraz sposób zagospodarowania terenu. Z terenu planowanego przedsięwzięcia zostały wyłączone tereny oznaczone jako grunty RIIIb. Wnioskodawca w k.i.p. podał, że podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia dopuszcza się jego etapowanie. Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących

elementów: konstrukcji wsporczej, paneli fotowoltaicznych, inwerterów, magazynów energii, stacji transformatorowych, linii kablowych DC – łączących panele z inwerterami, linii kablowych AC nN – łączących między innymi inwertery, magazyny energii oraz inne urządzenia wymagające zasilania w energię elektryczną z stacjami transformatorowymi, linii kablowych teletechnicznych – dla zapewnienia pracy telewizji przemysłowej oraz elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem, a także linii kablowych SN wraz z liniami światłowodowymi – przyłącze elektroenergetyczne do sieci elektroenergetycznej. Na terenie farmy fotowoltaicznej zaplanowano posadowienie maksymalnie 8 magazynów energii. Magazyn energii funkcjonujący w oparciu o technologię baterijną stanowić będzie obiekt o wysokości do 5 m. Powierzchnia 1 magazynu energii stanowi do 60 m².

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji i analizy przeprowadzonej w oparciu o system informacji przestrzennej na stronie <https://polska.e-mapa.net/> (dostęp: 23 marca 2026 r.) ustalono, że w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajdują się głównie grunty użytkowane rolniczo oraz elektrownie fotowoltaiczne. Zgodnie Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 250 m od terenu planowanego przedsięwzięcia i są to tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Wobec powyższego zgodnie z dokumentacją uzupełniającą źródłem hałasu na etapie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia będą związane z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych stacje transformatorowe (do 4 sztuk) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej do 83 dB każda i inwertery (do 20 sztuk) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy oraz magazyny energii (do 8 sztuk) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej do 88 dB i związane z ich funkcjonowaniem transformatory i inwertery potrzeb własnych, a także stacje transformatorowe. Związane z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych inwertery zainstalowane zostaną w systemie rozproszonym, na całej powierzchni przedsięwzięcia. Wnioskodawca dokonał oceny oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego funkcjonowania na klimat akustyczny. W ocenie przyjął założenia dotyczące liczby, poziomu mocy akustycznej oraz lokalizacji poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej stanowiących źródło hałasu, współczynnik porowatości gruntu o wartości G-0,5 oraz obniżony poziom mocy akustycznej dla każdego magazynu energii dla pory nocy wynoszący 80 dB, co zdaniem Regionalnego Dyrektora nie stanowi wariantu najbardziej niekorzystnego dla klimatu akustycznego otoczenia przedsięwzięcia. Uwzględnił również oddziaływanie skumulowane ze zrealizowanymi w sąsiedztwie farmami fotowoltaicznymi. W modelowaniu akustycznym większość źródeł hałasu została zlokalizowana najbliżej terenów chronionych akustycznie, tj. na granicy działki o numerze ewid. 213/24 obręb Łubowo. Z przedłożonych wyników analizy akustycznej wynika, że w związku z eksploatacją przedsięwzięcia na granicy terenów chronionych akustycznie nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych

poziomów hałasu. Biorąc pod uwagę powyższe celem dotrzymania standardów akustycznych w warunkach niniejszej decyzji uwzględniono liczbę oraz poziom mocy akustycznej planowanych do posadowienia elementów elektrowni fotowoltaicznych stanowiących źródło hałasu. Z uwagi na brak przyjęcia w analizie akustycznej wariantu najbardziej niekorzystnego dla klimatu akustycznego otoczenia przedsięwzięcia tj. praca magazynów energii z maksymalnym poziomem mocy akustycznej oraz uzyskane wyniki w punktach recepcyjnych, w celu weryfikacji uzyskanych wyników obliczeń akustycznych wnioskodawca został zobowiązany do przeprowadzenia, od momentu eksploatacji planowanej farmy fotowoltaicznej, kontrolnych pomiarów hałasu na granicy najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie i do przedstawienia wyników tych pomiarów z uwzględnieniem temperatury otoczenia w momencie ich wykonania Staroście Gnieźnieńskiemu, Wójtowi Gminy Lipno, Regionalnemu Dyrektorowi i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od dnia ich wykonania. Powyższe działanie umożliwi określenie rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na stan akustyczny środowiska, ocenę skuteczności zastosowanych rozwiązań i podjęcie działań zmierzających do ograniczenia hałasu, jeśli wyniki wykażą przekroczenie poziomów dopuszczalnych. W przypadku przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska wnioskodawca został zobowiązany do niezwłocznego zaprojektowania i zastosowania zabezpieczeń akustycznych ograniczających emisję hałasu do środowiska oraz do udokumentowania poprawności przyjętych rozwiązań ponownymi pomiarami poziomów hałasu. Powyższe rozwiązania winien wdrożyć i wyniki przeprowadzonych pomiarów wraz z opisem dokonanych korekt przedstawić wyżej wskazanym organom w terminie 3 miesięcy od daty rozpoczęcia jednoczesnej eksploatacji czterech farm fotowoltaicznych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby jego eksploatacja mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Z k.i.p. wynika, że w ramach planowanego przedsięwzięcia przewidziano rozwiązania zapewniające bezpieczeństwo pożarowe. Teren przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego oraz w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji oraz informacji ogólnodostępnych wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie zrealizowane są inne farmy fotowoltaiczne. Podkreślenia wymaga fakt, że w krajobrazie mogą być one postrzegane jako jedno większe przedsięwzięcie. Wnioskodawca w ocenie akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia uwzględnił skumulowane oddziaływanie planowanego do realizacji przedsięwzięcia z ww. farmami fotowoltaicznymi. Z przedłożonych wyników analizy akustycznej wynika, że w związku z eksploatacją przedsięwzięcia na granicy terenów chronionych akustycznie nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu. Uwzględniając powyższe, a także rodzaj i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi warunkami, w tym dotyczącymi lokalizacji źródeł hałasu, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Planowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho lub z wykorzystaniem wody, bez żadnych środków chemicznych. Z uwagi na lokalizację rzeki Mała Wełna powyższe uwzględniono w warunkach niniejszego postępowania. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren przedsięwzięcia przenośnych toalet wyposażonych w szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki bytowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna miska, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo określono rodzaj magazynów energii, które poddano ocenie wpływu na środowisko oraz wskazano na konieczność wykonania szczelnych posadzek w tych obiektach, celem wyeliminowania potencjalnego wycieku elektrolitu z baterii do środowiska.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach:

- jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW600042, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym chemicznym; jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za niezagrożoną; przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia; celem środowiskowym jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny; termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono na okres po 2027 roku;

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych JCWP o kodzie RW6000181866539 – Mała Wełna do jez. Gorzuchowskiego, która jest naturalną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym jest umiarkowany stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny; termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono na 2027 rok;

- oraz w granicach obszarów chronionych (w rozumieniu ustawy Prawo wodne):

- *jednolitej części wód podziemnych GW600042 przeznaczonej do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi;

- *jednolitej części wód RW6000181866539 – Mała Wełna do jez. Gorzuchowskiego przeznaczonej do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych;

- * obszaru wrażliwego na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód, w granicach zlewni jednolitych części wód RW6000181866539 – Mała Wełna do jez. Gorzuchowskiego.

Po przeanalizowaniu charakteru przedsięwzięcia, uwarunkowań i skali oddziaływania, a także planowanych do zastosowania rozwiązań i technologii, ustalono, że (przy zachowaniu określonych wyżej warunków) nie wystąpi negatywne oddziaływanie na stan wyżej wymienionych części wód ani na realizację określonych dla nich celów środowiskowych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych głównym źródłem powstawania odpadów będą m. in. roboty ziemne, prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy

uznać, że planowane farmy fotowoltaiczne na etapie eksploatacji nie będą stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz innych elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych zużytych urządzeń i paneli. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycyjnych będą przekazywane uprawnionym podmiotom, w pierwszej kolejności do odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie zapisów k.i.p. oraz jej uzupełnienia ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych i na obszarach wodno-błotnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Z dokumentacji wynika również, że przedsięwzięcie nie znajduje się również na obszarach przylegających do jezior. Analizowany teren nie znajduje się w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego oraz obszarów górskich. W k.i.p. podano, że w obszarze planowanego przedsięwzięcia brak jest zabytków i stanowisk archeologicznych. Ponadto podano, że teren planowanych farm fotowoltaicznych znajduje się poza obszarem ochrony konserwatorskiej. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenach leśnych. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją farmy fotowoltaicznej na analizowanym terenie nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: kruszywo, beton, stal konstrukcyjna. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy w Czarniejewie PLH300049, oddalony o 4,5 km od przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne oraz zrealizowane elektrownie słoneczne: w bezpośrednim sąsiedztwie od kierunku północnego i w odległości 0,05 km w kierunku południowym. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni pozostawiona zostanie do spontanicznego obsiewu przez roślinność z otaczających terenów. Roślinność będzie wykaszana. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu zbiorników wodnych, które są siedliskiem płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Sieć energetyczna wykonana zostanie jako kablowa podziemna. Na etapie prowadzenia prac ziemnych nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2

m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych. Aby zmniejszyć efekt ośnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Ogrodzenie elektrowni i stoły montażowe pod panelami wykonane zostaną w odcieniach szarości lub zieleni co ograniczy oddziaływanie na krajobraz.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korzyści ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooŚ przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu, Wójt Gminy Łubowo - organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Wójt
[Signature]
mgr inż. Andrzej Łozowski

Otrzymują:

1. Inwestor:
PVE 221 Sp. z o.o., ul. Barycka 36F, 86-005 Białe Błota

Załącznik nr 1

do decyzji Wójta Gminy Łubowo

nr 6220.DS.03.2025 z dnia
28.04.2026r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana jest do realizacji budowa do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewid. 213/23, 213/24 obręb Łubowo, gmina Łubowo.

Całkowita powierzchnia działek objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 4,1392 ha. Powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów wyniesie do 3,4 ha.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów: konstrukcji wsporczej, paneli fotowoltaicznych, inwerterów, magazynów energii, stacji transformatorowych, linii kablowych DC – łączących panele z inwerterami, linii kablowych AC nN – łączących między innymi inwertery, magazyny energii oraz inne urządzenia wymagające zasilania w energię elektryczną z stacjami transformatorowymi, linii kablowych teletechnicznych – dla zapewnienia pracy telewizji przemysłowej oraz elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem, a także linii kablowych SN wraz z liniami światłowodowymi – przyłącznie elektroenergetyczne do sieci elektroenergetycznej.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- 8 magazynów energii o jednostkowym poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 88 dB oraz związanych z ich funkcjonowaniem do 2 sztuk transformatorów potrzeb własnych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 68 dB każdy, do 40 sztuk inwerterów o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 75 dB każdy i do 2 stacji transformatorowych na potrzeby magazynu energii o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 85 dB każda; Magazyn energii funkcjonujący w oparciu o technologię baterijną stanowić będzie obiekt o wysokość do 5 m. Powierzchnia 1 magazynu energii stanowi do 60 m².
- do 4 sztuk stacji transformatorowych związanych z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych o poziomie mocy akustycznej nie wyższej niż 83 dB każda;
- do 20 sztuk inwerterów związanych z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych o poziomie mocy akustycznej nie wyższej niż 75 dB każdy.



Wójt

mgr inż. Andrzej Łozowski