

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust.1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art.82, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2_ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 52 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2018 poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: ENERGY SOLAR 16 Sp. z o. o. reprezentowanego przez RTB Developer Sp. z o.o. z siedzibą ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „ budowie farmy fotowoltaicznej „Łubowo I” o mocy do 1 MW zlokalizowanej na działce 23/2 w obrębie Imielenko, gm. Łubowo, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie”,

POSTANAWIAM

I. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Panele myć wodą bez użycia detergentów.
2. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażyć go w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
3. Prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza terminem od 1 marca do 31 sierpnia . Dopuszcza się odstępnie od warunku w przypadku prowadzenia nadzoru przyrodniczego.
4. Kontrolować na bieżąco wykopy, doły, i inne miejsca mogące stanowić pułapkę dla drobnych zwierząt a w przypadku stwierdzenia ich obecności, przenieść je w odpowiednie dla nich siedlisko, poza miejsce realizacji prac. Szczególną uwagę należy zwrócić na kontrolę obecności zwierząt w obniżeniach terenu przed ich zasypaniem.

5. Ogrodzenie wykonać w taki sposób, aby zapewnić 20 cm odstęp od gruntu, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków.

II. Na etapie eksploatacji:

1. Odpady niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne przekazywać do odzysku innym podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady przekazywać do unieszkodliwienia.
2. Część odpadów wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art.3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r, o odpadach (Dz.U z dnia 2018r. poz. 992, z póź. zm.), świadczący usługi jako posiadacz odpadów, zobowiązać do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami.

III. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 poz. 1405 ze zm.)

UZASADNIENIE

W dniu 26.06.2018r. (data wpływu 03.07.2018r.) Inwestor: ENERGY SOLAR 16 Sp. z o. o. reprezentowany przez RTB Developer Sp. z o.o. z siedzibą ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk wystąpił do Wójta Gminy Łubowo z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Łubowo I” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Imielenko, gmina Łubowo, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie” na dz. 23/2 w m. Imielenko, gm. Łubowo.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na dz. nr ewid. 23/2 w m. Imielenko, gm. Łubowo. Powierzchnia terenu przeznaczanego na budowę elektrowni wynosi 2,3 ha. Inwestor wskazał, że przewiduje zainstalowanie do 5000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy 200 W do 400 W. Panele zostaną

zamontowane na konstrukcjach stalowych i aluminiowych kotwiczonych bezpośrednio w ziemię. Poszczególne panele zostaną połączone przewodami, które zostaną poprowadzone pod ziemią.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) i dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2081 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ww. ustawy, pismem z dnia 20.07.2018 r. Wójt Gminy Łubowo wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, Zarządu Zlewni w Poznaniu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących Wójt Gminy Łubowo wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu opinią nr: PO.ZZO.4.435.408.1.2018.MDB z dnia 31.07.2018r. wykazał brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 02.08.2018 r. do tutejszego organu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie znak: ON.NS.72.1.33.2018 z dnia 02.08.2018r., w której także nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził pismem znak: WOO-IV.4220.828.2018.PK.3 z dnia 12.09.2018r. Organ opiniujący stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w §3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze Lednickiego Parku Krajobrazowego, który ma obowiązujące zakazy oraz w odległości 5,5 km na południowy zachód od obszaru Natura 2000 – obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja koła Promna PLH30030, z przedstawionych informacji wynika, że inwestycja zostanie zlokalizowana na gruncie ornym, a realizacja nie spowoduje wycinki drzew, ani krzewów.

Aktualnie obowiązującym aktem prawnym dla Lednickiego Parku Krajobrazowego jest uchwała Nr XXVI/457/12 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 24 września 2012 r. w sprawie utworzenia Lednickiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012 r., poz. 4361). Uchwała ta określa obowiązujące przepisy wykonawcze na terenie parku. W § 4 ust. 1 pkt 1 wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Ponadto na terenie Lednickiego Parku Krajobrazowego obowiązują min. zakazy w zakresie umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, pozyskiwania do celów gospodarczych skał, wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, dokonywania zmian stosunków wodnych oraz budowy nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior, i innych zbiorników wodnych, a także likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych. Biorąc powyższe pod uwagę dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Łubowo obwieszczeniem znak: 6220.04.2018 z dnia 18.09.2018 na podstawie art.79 ust 1 w związku z art. 39 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 poz. 1405 ze zm.) w związku ze art. 49 oraz art. 73 § 1 ustawy z dnia 14.06.1960 k.p.a, zawiadomił o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami oraz możliwością zgłoszenia uwag.

W dniu 16.10.2018 r. wydane zostało postanowienie, znak: 6220.04.2018, w którym stwierdzono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określono zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z tym w dniu 19.11.2018r., Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Łubowo I” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Imielenko, gmina Łubowo, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie” na dz. 23/2 w m. Imielenko, gm. Łubowo.

Wójt Gminy Łubowo zawiadomieniem znak: 6220.04.2018 z dnia 22.11.2018r. na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomił strony

postępowania administracyjnego o złożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie w sprawie uzgodnienia przedsięwzięcia. W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny (pismem znak ON.NS.72.1.59.2018 z dnia 27.12.2018r.) oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wyrazili opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismem znak WOO-I.4221.235.2018.KB.2 z dnia 10.01.2019r.) postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn. „ Budowa farmy fotowoltaicznej Łubowo I o mocy do 1 MW zlokalizowanej na działce 23/2 w obrębie Imielenko, gm. Łubowo” o max. Powierzchni 2,3 ha, określając jej warunki przy braku konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 17.01.2019r. zostało wydane obwieszczenie znak: 6220.04.2018 o rozpoczęciu procedury z udziałem społeczeństwa w postępowaniu w przedmiotowej sprawie z możliwością zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składaniem uwag i wniosków. W trakcie procedury z udziałem społeczeństwa do tutejszego organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. Inwestycję zaplanowano do realizacji na gruntach użytkowanych rolniczo. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, rów melioracyjny, ciek w otoczeniu zadrzewień i zakrzewień, nasyp kolejowy oraz elektroenergetyczna linia SN. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownie wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 2,3 ha. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej 200 do 400 W każdy w ilości do 5000 szt.,
- string- box'y,
- inwertery w ilości 1- 2 szt. (w przypadku inwertera centralnego) lub do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa 1 szt.,
- przewody elektryczne,

- budynki/ kontenery do montażu inwerterów i transformatorów , budynek/ kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa, droga technologiczna, plac manewrowy,
- system monitoringu,
- ogrodzenie.

Dojazd do instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych oraz planowanym do budowy odcinku drogi dojazdowej. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbijanych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynki inwertera , trafostacji oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie.

Jedynymi obiektami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej , które mogą powodować emisje hałasu do środowiska będą pomieszczenia inwertera i transformatora. Obydwa obiekty mogą zostać wyposażone w instalacje chłodzące, czyli wentylatory wymuszające obieg powietrza . Wentylatory te znajdują się wewnątrz pomieszczenia. W raporcie wskazano , że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ok.295 m od ww. źródeł hałasu. W raporcie wyznaczono poziomy hałasu na granicy ww. zabudowy. Poziom ten zgodnie z przedłożoną analizą nie będzie przekraczał wartości dopuszczalnych wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r poz. 112 t.j.). Mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz odległość zabudowy wymagającej ochrony akustycznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić jedynie na etapie prowadzenia prac budowlano – montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone wyłącznie do pory dnia, tj od 6:00 do 22:00. Panele fotowoltaiczne będą chłodzone w sposób naturalny – poprzez obieg powietrza atmosferycznego.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej oraz odległość od terenów chronionych , nie przewiduje się , aby eksploatacja inwestycji mogła

wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r.

Informacje zawarte w raporcie wskazują, że w trakcie eksploatacji będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. W przedstawionym raporcie Wnioskodawca wskazał odpady z grupy 16 02 oraz z grupy 15 01 wg Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r, w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2014 r poz. 1923). Odpady z grupy 16 02, czyli odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych wytwarzane będą w ilości ok. 0,1 Mg rocznie, natomiast odpady z grupy 15 01, czyli odpady opakowaniowe, wytwarzane będą w ilości 0,02 Mg rocznie. Odpady te nie będą magazynowane na terenie przedmiotowej inwestycji, będą one przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku przedmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku kiedy nie będzie takiej możliwości wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwienia. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w rat. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2018r. poz. 992, z późn.zm).Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Przy założeniu, że Inwestor będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Z przedstawionych w raporcie informacji wynika, iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na obszarze głównego zbiornika GZWP 144 – Dolina Kopalna Wielkopolska.

Z informacji zawartych w raporcie wynika, iż czyszczenie paneli będzie odbywało się wyłącznie czystą wodą bez użycia detergentów, raz w roku. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego powyższe wpisano jako warunek realizacji inwestycji. W związku z tym, że Inwestor nie wyklucza zastosowania transformatora olejowego, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego niniejsza decyzją Inwestora do zainstalowania pod transformatorem szczelnej miski olejowej zapewniającej, w przypadku awarii, przechwycenie całej objętości oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie Lednickiego Parku Krajobrazowego w związku z czym przeanalizowano realizację inwestycji pod kątem obowiązujących na jego terenie zakazów i nie stwierdzono ich naruszenia. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność usunięcia drzew i krzewów. W obrębie terenu inwestycyjnego stwierdzono występowanie chronionych gatunków ptaków. Przedmiotowy obszar jest potencjalnym miejscem gniazdowania ptaków w związku z czym nałożono warunek, aby prace budowlane prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza terminem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się odstępnie

od warunku w przypadku prowadzenia nadzoru przyrodniczego. Podczas wizji terenowej na przedmiotowym terenie stwierdzono występowanie żaby trawnej w związku z tym nałożono warunek, aby podczas prowadzonych prac kontrolować na bieżąco wykopy, doły i inne miejsca mogące stanowić pułapkę dla drobnych gatunków zwierząt pod kątem ich przenikania przez teren budowy, a w przypadku stwierdzenia ich obecności, przenieść je w odpowiednie dla nich siedlisko, poza miejsce realizacji prac. Szczególną uwagę należy zwrócić na kontrolę obecności zwierząt w obniżeniach terenu przed ich zasypaniem. By na terenie instalacji możliwa była swobodna wędrówka płazów, gadów i mniejszych ssaków nałożono warunek, aby ogrodzenie zostało zbudowane w taki sposób, by zapewnić 20 cm odstęp od gruntu.

Uwzględniając nałożone warunki realizacji inwestycji i konieczność zastosowania w trakcie realizacji prac przepisów ochrony gatunkowej uznano, że oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze przedmiotowego terenu i różnorodność biologiczną nie będzie znacząco negatywne. Biorąc pod uwagę stopień zagospodarowania terenów sąsiednich uznano również, że realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na krajobraz. Uwzględniając realizację przedsięwzięcia poza obszarami Natura 2000, nie nastąpi negatywne oddziaływanie inwestycji na obszary Natura 2000, w szczególności na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze obszarów Natura 2000, a także na pozostałe obszary chronione. Organ nie stwierdził również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cel i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 i innych obszarów chronionych.

Ze względu na pozyskanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na zmiany klimatu. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczania spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych.

Ze względu na szczegółowy opis i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, raportu o oddziaływanie na środowisko, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie,

Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Poznaniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
RTB Developer Sp. z o. o.
ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk
2. Strony Postępowania

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu - ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie - ul. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – ul. Szewska 1, 61-760 Poznań

Strony Postępowania:

- 1) Pan Mieczysław Kotliński
zam. 62-260 Łubowo, Leśniewo 24
- 2) Polskie Koleje Państwowe
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań
- 3) PKP S. A. Zakład Linii Kolejowych
al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań
- 4) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy W Poznaniu
ul. Fredry 12, 61-701 Poznań
- 5) Pan Jan Drankiewicz
zam. 62-261 Lednogóra, Dziekanowice 12
- 6) Pan Aleksander Wołodkiewicz
zam. 62-261 Lednogóra, Imielenko 4
- 7) Państwo Marzena i Zdzisław Owczarzak
zam. 62-261 Lednogóra, Siemianowo 7
- 8) Pani Izabella Górka – Sądej oraz Pan Tomasz Sądej
zam. 62-261 Lednogóra 2
- 9) Tablica ogłoszeń UG – na okres 14 dni.
- 10) Tablica ogłoszeń wsi Imielenko – na okres 14 dni
- 11) Strona www.lubowo.pl – na okres 14 dni
- 12) a/a

Załącznik nr 1

do decyzji Wójta Gminy Łubowo

nr 6620.06.2018 z dnia 27.02.2019r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na dz. nr ewid. 23/2 w m. Imielenko, gm. Łubowo. Powierzchnia terenu przeznaczona na budowę elektrowni wynosi 2,3 ha. Inwestor wskazał, że przewiduje zainstalowanie do 5000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy 200 W do 400 W. Panele zostaną zamontowane na konstrukcjach stalowych i aluminiowych kotwiczonych bezpośrednio w ziemię. Poszczególne panele zostaną połączone przewodami które zostaną poprowadzone pod ziemią.

Jedynym celem funkcjonowania planowanej inwestycji jest produkcja prądu elektrycznego przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. W tym celu planuje się budowę instalacji składającej się z następujących elementów funkcjonalnych:

- 1) Jednostka wytwórcza – zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi,
- 2) Konstrukcja wsporcza – specjalne stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie (z możliwością kotwienia) i umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych,
- 3) Aparatura energetyczna – inwertery, transformatory, liczniki, string-box'y, układy sterujące i nadzorujące – urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
- 4) Przewody elektryczne – nisko- i średnionapięciowe przewody o różnej średnicy umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
- 5) Infrastruktura towarzysząca – zjazd z drogi, plac manewrowy, ogrodzenie, systemy monitoringu.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 200 do 400 W każdy w ilości do 5 000 szt.;
- string-box'y,
- inwertery w ilości od 1 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa 1 szt. (możliwa integracja z budynkiem technicznym),

- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- droga dojazdowa, zjazd z drogi, plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenie.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych oraz nowo wybudowanej. Droga dojazdowa oraz plac manewrowy zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynki inwertera, trafostacji oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Przedmiotowa inwestycja jest na wstępnym etapie prac projektowych przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę. Obecnie nie został wybrany jeszcze producent i dostawca poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej. Z uwagi na mnogość producentów wyposażenia farm fotowoltaicznych oraz dostępnych rozwiązań technicznych, wszystkie niżej opisane rozwiązania mają charakter ogólny i przykładowy. Parametry techniczne instalacji zostały opisane w sposób ogólny – przedstawiają założenia, którymi będą posługiwali się projektanci w określaniu rozwiązań docelowych. Dopuszcza się możliwość nieznacznej zmiany prezentowanych rozwiązań technicznych, jednakże zmiany te nie będą miały charakteru zasadniczego i nie zdezaktualizują informacji i analiz prezentowanych w niniejszym opracowaniu. W opisie przedstawiono wariant maksymalny z punktu widzenia możliwego oddziaływania na środowisko – istnieje możliwość rezygnacji z niektórych elementów prezentowanego systemu i zastąpienia ich rozwiązaniami bardziej nowoczesnymi i modułowymi – np. zamiast centralnego inwertera lub inwerterów rozproszonych – niewielkie układy elektroniczne zintegrowane bezpośrednio z panelem fotowoltaicznym.

Maksymalna powierzchnia instalacji w obrębie ogrodzenia wyniesie 2,3 ha. Teren farm fotowoltaicznych charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi vegetacja roślin. W rozpatrywanym przypadku jedynie ok. 0,5 ha będzie można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z vegetacji (punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnia zajęta pod trafostację, inwertery, budynek techniczny string-box'y, drogę technologiczną, plac manewrowy oraz ogrodzenie). Z tego jedynie 0,005 ha będzie stanowiła powierzchnia

nieprzepuszczalna, a 0,495 ha częściowo przepuszczalna. Minimalna odległość paneli fotowoltaicznych od granicy działki będzie wynosiła 3,8 m.