

W Y K A Z

Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć lokal użytkowy nr 5c w budynku nr 2A w miejscowości Łubowo, gm. Łubowo w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Warunki i cena najmu	Okres umowy
1.	143/2	0,19.11	Księga lokalowa PO1G/000583 51/1 Księga gruntu PO1G/000452 06/6	Łubowo	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowo-usługowych w rejonie centrum i drogi nr 5 w Łubowie, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łubowo Nr XXXI/191/97 z dnia 14.11.1997r. niniejsza działka przeznaczona jest pod tereny usług zdrowia. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalno-usługowym.	lokal użytkowy nr 5c w budynku 2A w Łubowie z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych o ogólnej powierzchni 17,60 m² (przedmiotowy lokal będzie wykorzystywany przez najemcę i gminę w udziale 1:1)	1. Czynsz miesięczny: 13zł za 1m ² t.j. 17,60 m ² x 13,00zł.= 228,80 zł netto : 2 = 114,40 zł netto + podatek Vat 23% 2. Media (energia elektryczna , gaz) w ½ kosztów wyliczonych na podstawie wskazań podliczników	nieokreślony od 01.01.2020r.

Uwagi!

1. Wynajęcie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz PULS B.Jakubowska, D.Wasiniewska Sp.j.
2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2018 r., poz.2204 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 23.12.2018 r.
3. Bliższych informacji można uzyskać w urzędzie - pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00 lub tel. 61/427-59-24.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres: od dnia 08.11.2019 r. do dnia 02.12.2019 r.
 - Tablica ogłoszeń UG Łubowo
 - Słup ogłoszeniowy w Łubowie
 - Strona internetowa www.lubowo.pl

Łubowo, dnia 06.11.2019 r.